



AZ327- Azienda vitivinicola biologica con casale, cantina e 11,7 ettari di terreno con vigneto



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 1,180,000

Posizione

Nazione:	Italia
Stato / Regione / Provincia:	Tuscany
Città:	Montepulciano
Pubblicato:	03/09/2024

Descrizione:

Montepulciano (SI), dintorni: Azienda vitivinicola biologica e biodinamica con casale, annessi e 11,7 ettari di terreno composta da:

- 3,7 ettari di vigneto in produzione di cui 2 ettari certificati Nobile di Montepulciano e restante IGT di qualità Sangiovese, Canaiolo, Mammolo, Malvasia bianca, Trebbiano e Merlot con una produzione annua di circa 30.000 bottiglie.

- 8 ettari circa di terreno seminativo molto fertile adatto ad ogni tipo di coltivazione o all'impianto di vigneti;

- Casale in mattoni su due livelli di circa 400 mq con cantina di circa 140 mq e magazzino di circa 60 mq a piano terra, tre appartamenti di 200 mq totali da ristrutturare a piano primo.

Completano la proprietà due pozzi, annessi di circa 70 mq e tettoie esterne.

La proprietà comprende tutte le attrezzature per la vinificazione e per la lavorazione dei terreni e del vigneto .

Posizione panoramica a pochi km dai servizi principali.

Comune

Finito piedi quadrati:	470 mq
------------------------	--------

Room details

Total rooms:	6
--------------	---



Building details

Numero di piani: 2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/CEAS-T1437/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: az327

