

## listing



## Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 142,325

## Posizione

Nazione:	Russia
Stato / Regione / Provincia:	Tul'skaya Oblast'
Pubblicato:	31/08/2024

## Descrizione:

Продается участок 23га. Категория земель Земли поселений (земли населенных пунктов) для для индивидуального жилищного строительства (ИЖС). Весь массив продается за 13800000 руб., возможна покупка меньших размежеванных участков в этом месте по цене 10000 руб. за сотку. Расположен в деревне Щеблово. По участку протекает речка (с краю). Прекрасное место с панорамным красивым видом. Чистый воздух, уникальная природа, здоровая экология. Идеально для коттеджного поселка, родовой усадьбы, экофермы, парк-отеля или иной застройки. Электричество по границе участка. Ближайшая ж/д станция Курского направления: Шульгино (2 км). Недалеко в поселке Пахомово ближайшие магазины. Школа, детский сад в соседнем поселке. Основной центр поселок Заокский (34 км), где есть все необходимое: торговые центры, кинотеатр, больница, травмпункт, мфц, магазины (верный, пятерочка, фикспрайс и тд.). Расстояние до МКАД 126 км по Симферопольскому шоссе, до г. Серпухова 55 км, до г. Тулы 60 км.. Поблизости есть места, где можно провести досуговое время: Приокско-террасный заповедник, музеи Поленова, Болотова, Руднева, несколько пляжей, склоны зимнего отдыха. Все документы в порядке, готовы к сделке. Просмотры возможны с воскресенья по пятницу с 9:00 до 20:00 по предварительной договоренности. Звоните, пожалуйста, по всем вопросам с воскресенья по пятницу с 10:00 до 21:00. Суббота выходной. Кадастровый номер участка 71:09:020301:1499

## Comune

Finito piedi quadrati:	230000 mq
------------------------	-----------

## Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercato Immobiliare IMLIX**

<https://www.imlix.com/it/>

---

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T636227/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T636227/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

770125

