



Dans une impasse, prenez l'allée ...



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 170,325.67

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Rochechouart
Cap:	87600
Publicato:	03/09/2024

Descrizione:

À ROCHECHOUART, en direction de SAINT-JUNIEN, très bien située.
Maison individuelle, de 1980, de construction traditionnelle.
L'espace de vie comprend une entrée, un salon-séjour (environ 30 m2) ouvert sur une véranda (c'est 18 m2 de plus !), une cuisine séparée à aménager, trois chambres, et une salle de bains.
Côté chauffage : Pompe à chaleur récente, de 2022 :
+ un ballon thermodynamique; ce qui nous donne une classification en D !
Il vous suffit de vous l'approprier , de repenser la décoration.
Elle est élevée sur sous-sol complet : un local chaufferie séparé - un bureau - un espace atelier - un vaste garage de plus de 50 m2 (hsp de 2,2 m).
Le jardin est arboré : 5210 m2, clos, et sans vis à vis !
Petites dépendances incluses pour animaux, ou maraîchage; par exemple.
Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, ou visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1980

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 96 mq
Dimensione del lotto: 5210 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 205

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T573111/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1332599

