



Maison coup de coeur !



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 483,564.44

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	La Brede
Cap:	33650
Publicato:	04/09/2024

Descrizione:

Située secteur La Brède, cette propriété offre un cadre de vie paisible et authentique, proche de la nature avec un terrain de 805 m². Elle bénéficie d'un environnement préservé, propice aux balades et à la détente, tout en étant à proximité des commodités essentielles pour le quotidien. Cette maison de 141m² en R+1 comprend 6 pièces dont 4 chambres offrant la possibilité d'en aménager une supplémentaire. Avec son open space lumineux, sa cuisine équipée, son système de chauffage bois et convecteur électrique, elle allie confort et modernité. De plus, elle dispose d'une entrée avec cellier et buanderie, 2 toilettes, 2 salles de bain, une piscine 4/7, une terrasse couverte de 15m², ainsi qu'un garage de 20m² avec atelier. Construite en 2013, cette propriété saura séduire les acquéreurs à la recherche d'une maison fonctionnelle et conviviale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 445 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2013

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	141 mq



Dimensione del lotto: 805 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 170

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T553096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1300980

