



## Appartement Hyper centre Arcachon rénové.



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 549,000

#### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Città: Arcachon  
Cap: 33120  
Pubblicato: 06/09/2024

#### Descrizione:

Venez découvrir cet appartement en hyper centre d'Arcachon, entièrement rénové, avec deux chambres, salon, salle à manger, cuisine équipée ouverte, <br /><br />Grand balcon de 14m2 avec vue bassin exposé ouest. <br />Au premier étage sans ascenseur, dans un copropriété de 3 lots. <br /><br />Proximité immédiate avec les commerces, la gare et la plage.<br />Produit exceptionnel. <br /><br />Contactez moi pour organiser une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 549 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1960

#### Comune

Camere da letto: 2  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 68 mq



Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 223

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T579574/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T579574/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1342751

