



Maison de charme avec dépendance et vue



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 932,515

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Dolus-d'Oleron
Cap:	17550
Pubblicato:	11/09/2024

Descrizione:

A l'abri des regards, belle maison mêlant charme de la pierre, moderne et confort, sur la commune de Dolus d'Oléron dans un village calme.
Elle dispose en rez-de-chaussée, d'une vaste entrée, 4 chambres dont deux suites parentales, une salle de bain indépendante, une chaufferie et un WC. A l'étage la grande pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, donnant sur une vue dégagée avec un toit terrasse. Pour compléter cet ensemble, une dépendance de type studio avec cuisine, salle d'eau et WC en fond de jardin, une piscine chauffée avec sa terrasse et un grand garage de 39m2 avec un accès direct à la voirie.
 L'ensemble sur une parcelle de 540m2 clôturée, paysagée avec goût, raccordée au tout à l'égout, arrosage automatique, porte de garage motorisée, coup de cœur assuré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 849 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	4
Finito piedi quadrati:	170 mq
Dimensione del lotto:	540 mq



Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 159

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T580905/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1356892

