



## maison fonctionelle



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 713,939.63

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Fondettes
Cap:	37230
Publicato:	25/09/2024

### Descrizione:

Située à Fondettes, à deux pas des transports en commun, cette superbe maison de plain-pied vous offre un cadre de vie paisible et verdoyant avec une piscine de 8x4 construite avec des matériaux de qualité entourée d'un jardin bucolique de 1700 m<sup>2</sup>, elle dispose de plusieurs espaces aménagés pour vos repas en extérieur.   
À l'intérieur, vous découvrirez une grande pièce de vie exposée sud ouverte sur une véranda de 26 m<sup>2</sup>, vous permettant de profiter pleinement de la vue sur le jardin. La maison compte 4 chambres dont une chambre parentale de 23 m<sup>2</sup> avec dressing. Une buanderie complète également cet espace fonctionnel.   
Classée A en performance énergétique, cette maison allie parfaitement confort moderne et économies d'énergie. Un bien rare à découvrir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 650 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2017

### Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	180 mq
Dimensione del lotto:	1700 mq



## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T584639/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T584639/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1363860

