



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 37,016.12

### Posizione

Nazione: Russia  
Stato / Regione / Provincia: Kaliningradskaya Oblast'  
Città: Chernyakhovsk  
Pubblicato: 26/09/2024  
Descrizione:

**ПРОДАЖА!!!** Видео так же можем предоставить по запросу! Продам помещение в административно-торговом комплексе площадью 101.6 кв.м, предоставляется юридический адрес. Помещение располагается в 7-этажном доме. Располагается на цокольном этаже здания, площадь свободного назначения. Высота потолков 3.3 м. Комнат в помещении - 2, на полу плитка, одна мокрая точка, тип окон - большие, окна выходят во двор, здание на первой линии, функционирует круглосуточно, открыто ежедневно. Здание построено в 2009 году, здание полностью функционирует, обслуживает управляющая компания ООО УК "Инстер Сервис". вентиляция - естественная, центральное отопление, есть водоснабжение, пожарная и охранная сигнализация. Доступ в здание свободный, круглосуточный. Вход в помещение - отдельный с улицы. Парковка автомобилей - наземная, парковка предоставляется бесплатно. Помещение со своим отдельным входом: - Большой холл (52,2 кв.м), малый холл (31,7) - Стены кирпичные, перекрытия – железобетонные плиты. - Высота потолков Н=3.30 м. - Коммуникации центральные, 4 кВт электричество. - Один большой санузел, можно сделать душевую. - Помещение можно использовать под офис, магазин, военный магазин (слева военная часть), хостел, салон красоты, тренажерный зал, танцевальный зал, продуктовый маркет, бытовая химия и другая коммерция. - В самом торговом центре расположены: управляющая компания, медицинские центры, автошкола. - Хорошие ориентиры, транспортная развязка, свободная парковка, рядом историческая достопримечательность водонапорная башня, дома 19 века, заканчивается строительство большой гостиницы. Через дорогу школа, жилые дома. Реальному покупателю торг. [#5909319#]

Condizione: Good  
Costruito: 2009



## Comune

Finito piedi quadrati: 101.6 mq  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Numero di piani: 7

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T317995/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T317995/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 5909319

