



## Loja em Benfica para serviço ou comércio



### Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	EUR 1,090

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Lisbon
Cap:	1500-197
Publicato:	02/10/2024

### Descrizione:

Loja ampla com uma área de 60m2 dividida em dois pisos, (30m2 por piso), com excelente montra para estrada principal. Espaço muito bem localizada, próximo de estação de comboios de Benfica, ideal para escritório ou comércio ou mesmo para ponto de guarda arquivos.

Loja conta com um espaço amplo no rés-de-chão cerca de 30 m2, uma casa de banho de serviço, e no 1º andar encontramos 2

salas, com prateleiras para arrumos de arquivos ou mercadoria.

Devido a sua ótima localização, o espaço encontra a estações de todo o tipo de transportes públicos, facilidade de estacionamento a porta, vários cafés, restaurantes entre outros serviços e comércio



local.

Ficou com duvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça Benfica)

Benfica é uma freguesia portuguesa do município de Lisboa, pertencente à Zona Norte da capital.

Engloba cerca de dois terços do grande pulmão da capital portuguesa, o Parque Florestal de Monsanto.

Zona de muitos monumentos que ficaram das antigas quintas ali existentes, destacando-se: Chafariz de Benfica, Igreja de Nossa Senhora do Amparo, Igreja do Calhariz, Parque Silva Porto, Portas de Benfica, Quinta do Peres, Quinta da Granja, Troço do Aqueduto das Águas Livres, Vila Ana.

Distâncias:

1km do Hospital da Luz;

4.8km do Parque Florestal de Monsanto;

7.5km do aeroporto de Lisboa.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

·  
Categoria Energética: D

#ref:AH2409-MG

## Comune

Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 60 mq

## Energy efficiency

Energy Consumption: D

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2409-MG

