



## EDIFICI SITUATI A LAS ROZAS DE MADRID



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 12,120,000

### Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Madrid
Città:	Madrid
Cap:	28231
Pubblicato:	22/10/2024

### Descrizione:

~Una proprietà impressionante è offerta a Las Rozas de Madrid, che si distingue per la sua spaziosità e potenziale. La proprietà è composta da due edifici situati su un terreno di 3.620 m<sup>2</sup> e dispone di circa 5.910 m<sup>2</sup> di spazio edificato.~~Entrando nella proprietà, si trova un elegante salone che accoglie i visitatori e conduce alle diverse aree della proprietà. Inoltre, ci sono servizi igienici opportunamente posizionati per il comfort degli occupanti e spazi per uffici, che offrono un ambiente versatile per varie attività commerciali.~~La proprietà è divisa in due camere indipendenti, che offre una grande flessibilità nel suo utilizzo. Per facilitare la mobilità verticale, è presente un nucleo di ascensori e una scala ben distribuita, che garantisce un facile accesso a tutte le aree degli edifici.~~È importante sottolineare che la proprietà necessita di una riforma, che offre l'occasione perfetta per adattarla alle esigenze e alle preferenze dell'acquirente. Questo progetto di ristrutturazione consentirà di sfruttare al meglio le potenzialità dell'immobile e creare uno spazio unico e personalizzato.~~Ulteriori servizi offerti dalla proprietà includono l'approvvigionamento idrico e l'aria condizionata, garantendo un ambiente piacevole in tutte le stagioni dell'anno. Inoltre, un moderno ascensore migliora l'accessibilità e il comfort per occupanti e visitatori.~~I giardini che circondano la proprietà aggiungono un tocco di natura e tranquillità, fornendo spazi all'aperto per godersi momenti di relax o per tenere riunioni ed eventi all'aperto.~~Il prezzo di questa imponente proprietà è di € 12.120.000, ei proprietari sono disposti a considerare trattative secondo le modalità di pagamento proposte. Se sei interessato a questa magnifica opportunità, ti invitiamo a presentare la tua offerta. Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci. Questa proprietà rappresenta un ottimo investimento in una posizione privilegiata a Las Rozas de Madrid. Non perdere questa occasione unica!~



Condizione: Must be reformed

## Comune

Floor Number: 2

## Building details

Numero di piani: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ODVW-T243/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ODVW-T243/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 18667846

