



## Apartamento T2 no Estoril com Terraço Privativo



### Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	EUR 2,000

### Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Lisbon
Pubblicato:	12/11/2024

### Descrizione:

Apartamento T2 com terraço privativo localizado numa das áreas mais prestigiadas do Estoril, este apartamento fica a poucos minutos do Casino Estoril, das Praias da Costa do Sol e da famosa Avenida Marginal, que liga Cascais a Lisboa.

Apartamento com 139 m<sup>2</sup> de área bruta, situado num prédio organizado, sendo um rés de chão. Imóvel possui aquecimento central e música ambiente.

### Descrição do imóvel:

Hall de Entrada: Espaçoso e acolhedor

Sala de Estar: Ampla, com janelas e lareira, perfeita para momentos de convívio

Cozinha: Totalmente equipada com placa vitrocerâmica, frigorífico, termoacumulador, forno, exaustor, e

máquina de lavar roupa

Quartos: 2 quartos com roupeiros embutidos, oferecendo bastante espaço de arrumação, com acesso ao terraço

Casas de Banho: 2 casas de banho modernas, com acabamentos de qualidade

Terraço: Fantástico terraço de 45 m<sup>2</sup>, ideal para desfrutar de momentos ao ar livre

Apartamento com acabamentos modernos e de qualidade, com caixilharia em PVC Branco com vidros duplos e sistema Oscilo Batentes, porta blindada, entre outros detalhes que poderá confirmar através de uma visita.

A região oferece uma excelente qualidade de vida, com proximidade a renomados restaurantes, escolas internacionais como a St. Julian's School, e fácil acesso à estação de comboios, permitindo uma rápida conexão com o centro de Lisboa. Uma oportunidade única para quem deseja viver no coração da Riviera Portuguesa!

Ficou com duvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

·  
Categoria Energética: C

#ref:AH2408-AC

Construíto: 2003

### Comune

Camere da letto: 2

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 139 mq

### Energy efficiency

Energy Consumption: C

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: AH2408-AC

