



Terreno edificabile esclusivo con 12 km di fronte al mare a Bahia



Informazioni sull'Agente

Nome:	Olivier Nachbagauer
E-mail:	info@efg-immo.com
Nome della ditta:	EfG Consulting
Nazione:	Germany
Experience since:	1999
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Sito web:	https://www.efg-immo.com

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	BRL 6,802,704,000

Posizione

Nazione:	Brazil
Indirizzo:	Region Nordest
Pubblicato:	14/01/2025

Descrizione:

Il terreno edificabile si estende su 7.200 ettari nello Stato di Bahia e offre un'impressionante fronte mare di oltre 12 chilometri. È adatto allo sviluppo di proprietà di lusso con un masterplan che supera gli standard moderni. L'obiettivo è creare una regione costiera di alta qualità con proprietà e resort esclusivi che ispireranno il mondo. La prima fase di costruzione comprende 3.500 ettari, cui seguiranno le aree rimanenti.

Il progetto si basa su un metodo di autofinanziamento, incentrato sullo sviluppo di immobili e infrastrutture strategiche per massimizzare i profitti a lungo termine. Il profitto stimato per la prima fase di costruzione è di circa 40 miliardi di euro. Gli ottimi rapporti con le autorità locali e il governo fanno sì che non ci siano ostacoli all'approvazione dei masterplan.



Comune

Dimensione del lotto: 72000000 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BR-7200

