



Moradia T3 em Murches com Garagem Box, Jardim e Piscina



Informazioni sull'Agente

Nome:	AliasHouse - Real Estate
E-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome della ditta:	
Nazione:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo di servizio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefono:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Sito web:	http://www.aliashouse.pt

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,807,086.41

Posizione

Nazione:	Portugal
Stato / Regione / Provincia:	Lisbon
Città:	Alcabideche
Publicato:	03/04/2025

Descrizione:

Moradia T3 Localizada em Murches, numa zona familiar e tranquila de Cascais, a poucos minutos do Parque Natural de Sintra, e Praias da Linha de Cascais.

Moradia deslumbrante de construção nova, ideal para quem procura uma casa moderna, espaçosa e equipada com o melhor da tecnologia e conforto.

Características principais da Moradia:

- Lote de terreno: 304 m²
- Área de construção: 223 m² distribuídos por 3 pisos



Design moderno e funcional em 3 pisos:

- R/C: Sala de estar e jantar em conceito open space, cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos Bosch e completamente mobilada, escritório e casa de banho social;
- 1º Piso: 3 suites amplas com varanda, 1ª suíte com 20 m², 2ª suíte com 19 m², 3ª sendo um master suite de 30 m² com casa de banho privativa de (6 m²), quarto de (15 m²) e closet de (10 m²);
- Piso -1: Ampla Sala, lavandaria, zona técnica e casa de banho completa;

Conforto e tecnologia:

- Acabamentos de alta qualidade
- Alarme e domótica
- Pré-instalação de ar condicionado e piso radiante
- Caixilharia em PVC Branco com vidros duplos e sistema Oscilo Batentes,
- Porta blindada
- Teto falso com Luzes embutidas Led em toda a casa
- Painéis solares para eficiência energética
- Piscina privativa e zona de lazer

Estacionamento: Garagem box para 1 viatura e estacionamento exterior para mais 1 veículo.

Localização privilegiada:

Situada em Murches, uma zona tranquila e familiar de Cascais, a poucos minutos: do Parque Natural de Sintra-Cascais, das praias da linha de Cascais e de serviços: comércio local e escolas internacionais. Com acesso rápido à A5 e ao centro de Cascais esta moradia combina conforto, sofisticação e uma localização estratégica, pronta para proporcionar uma qualidade de vida incomparável.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona envolvente (para quem não conheça Murches):

Murches é uma localidade tranquila no concelho de Cascais, situada entre Malveira da Serra e Alcabideche, nas proximidades do Parque Natural de Sintra-Cascais. É uma zona predominantemente residencial, caracterizada por moradias e condomínios, atraindo quem procura um estilo de vida mais sossegado e em contacto com a natureza.

A localização de Murches oferece o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e acessibilidade, estando a poucos minutos da Praia do Guincho e do centro de Cascais. Além disso, beneficia de bons acessos rodoviários, com ligações à A5 e à Estrada Nacional 247, permitindo deslocções rápidas para Lisboa.

A proximidade ao parque natural torna Murches ideal para amantes de atividades ao ar livre, como caminhadas e ciclismo, enquanto a sua estrutura residencial organizada atrai famílias e quem procura qualidade de vida numa zona mais reservada, mas com fácil acesso a comércio e serviços.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2522-CN

Nuovo:



Costruito: 2024

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 5
Finito piedi quadrati: 223 mq
Dimensione del lotto: 305 mq

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2522-CN

