



## listing



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 14,774,920.34

### Posizione

Nazione:	Spain
Stato / Regione / Provincia:	Madrid
Città:	Madrid
Pubblicato:	15/04/2025
Descrizione:	

Attenzione a questa incredibile opportunità a Madrid, zona Villaverde! €uro; disponibile questo magnifico edificio di 24.900,00 m<sup>2</sup>, situato su un terreno di 68.500 m<sup>2</sup>. La posizione è imbattibile, all'interno della M40, che garantisce un collegamento facile e veloce a tutti i servizi e le strutture che la città ha da offrire. Questo edificio offre una vasta gamma di servizi per soddisfare tutte le vostre esigenze. Ha accesso all'acqua, che assicura una vita comoda e spensierata. Per mantenersi in forma e attivi, ha la sua palestra, che ti permetterà di allenarti senza uscire di casa. Inoltre, per godersi momenti di relax e divertimento, dispone di una piscina esclusiva. Immagina di nuotare o prendere il sole nel tuo spazio privato. La zona offre svariati servizi di trasporto pubblico, con vicine fermate degli autobus e la comodità della stazione della metropolitana per muoversi in città senza problemi. Ha anche la vicinanza ai treni e l'accesso diretto all'autostrada, che rende il viaggio agile e pratico. La posizione dell'edificio è centrale, il che significa che avrai accesso a una varietà di centri commerciali, centri medici, università, college e ospedali nelle vicinanze. Inoltre, parchi, supermercati e aree per bambini sono raggiungibili a piedi, offrendo un'eccellente qualità di vita a te e alla tua famiglia. La sicurezza è una priorità e questo edificio offre sorveglianza 24 ore su 24, offrendo tranquillità e protezione a te e ai tuoi beni. Inoltre la proprietà è recintata, il che garantisce privacy ed esclusività. La cosa migliore è la vista libera che si può godere dall'edificio, creando un ambiente rilassante e sereno. Questo edificio rappresenta un'opportunità unica nel mercato immobiliare, con un prezzo di vendita di € 12.000.000, soggetto a trattativa e varie opzioni di pagamento per soddisfare le vostre esigenze. Non perdere l'occasione di acquisire questo straordinario edificio. Per maggiori informazioni e per fissare una visita, contattaci al più presto!



## Comune

Finito piedi quadrati: 24900 mq  
Dimensione del lotto: 68500 mq

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/ODVW-T169/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ODVW-T169/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 64035sa106-621

