



## Studio neuf en plein cœur de Bairro Alto (Lisbonne, Portugal)

### Agent Info

Naam:	Albertina Dias
Bedrijfsnaam:	Bien Vivre au Portugal
Mistlampen:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+33 (668) 974-574
Languages:	English, French, Portuguese
Website:	<a href="https://www.bienvivreauportugal.com">https://www.bienvivreauportugal.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 318,436.81

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Lisbon
Plaats:	Lisbon
Geplaatst:	01-01-1970

### Omschrijving:

Studio neuf de 34m<sup>2</sup> situé en plein cœur de Bairro Alto, au sommet de la plus célèbre funiculaire de Lisbonne, l'Elevador da Gloria, qui relie Bairro Alto au cœur commercial et d'affaires de la ville et à seulement 5 minutes de Avenida da Libertade et de Baixa. Dans un immeuble de 5 étages disposant de spa, salle de gym, 2 boutiques de marques de luxe et un bar cosmopolite au dernier étage offrant une vue extraordinaire de Lisbonne.

Le studio se compose de :

- 1 séjour de 26m<sup>2</sup> avec kitchenette équipée,
- Une salle de bain,
- Et un petit balcon de 2m<sup>2</sup>.

**Autres caractéristiques :**



- Une place de parking
- Fenêtres à double vitrages
- Climatisation
- Pré-installation de télévision par câble
- Rangement 2,44m<sup>2</sup>
- **Rendement brut garanti de 4% pour les 3 premières années.**

Nieuw: Ja

## Algemeen

Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 34 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 1346 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 1

## Energy efficiency

Energy Consumption: B

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: BVP-JLL-385

