



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 746,701.74

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Altaona Golf
Geplaatst:	18-05-2023
Omschrijving:	

Villa te koop op golfbaan in Costa Calida, Altaona Resort

Welkom bij golf nieuwbouw villa's, een unieke kans om het leven in Murcia te ervaren als nooit tevoren. Elke woning is naadloos genesteld in de prachtige natuurlijke omgeving en biedt unieke toegang tot het buitenleven met uitgestrekte groene gebieden en uitgebreide paden die tot in de bergen leiden. De woningen zijn zorgvuldig ontworpen om ononderbroken uitzicht op de golfbaan, meren en het verre platteland te garanderen, zowel van binnen als van buiten. Met tuinen en terrassen op het zuiden kunt u genieten van de warme winterzon, terwijl de grote ramen zorgen voor een panoramisch uitzicht op de regio vanuit het comfort van uw huis.

De golfvilla's zelf zijn zorgvuldig ontworpen om prioriteit te geven aan comfort, privacy en efficiëntie. Deze principes gelden voor het hele project, zodat u binnen enkele minuten in de buurt van de stad, de plaatselijke stranden en hoogwaardige medische voorzieningen bent, terwijl u bij thuiskomst kunt genieten van een serene en rustige sfeer. Voor degenen die verder weg willen reizen, zijn er twee luchthavens binnen een uur rijden. De golfvilla's bieden een ongeëvenaarde woonervaring in de begeerde regio Costa Calida.

Het team van architecten en ontwerpers heeft een diep inzicht in het belang van de harmonieuze integratie van een huis met zijn omgeving. De huizen hebben een low-profile ontwerp dat naadloos opgaat in het omringende landschap. Bovendien roept het betreden van uw tuin een kenmerkende



bergsfeer op. De muren stralen een warme, natuurlijke uitstraling uit dankzij de gedeeltelijke stenen gevels, waardoor de structuren moeiteloos opgaan en een doeltreffende warmte-isolatie garanderen. Zelfs de platte daken bieden een fascinerend uitzicht in alle richtingen. De daken zijn bewust beplant met inheemse vegetatie en vormen zo een extra natuurlijke ruimte. Naast hun esthetische allure en heerlijke aroma's dienen deze planten als natuurlijke afschrikmiddelen om ongedierte zoals wespen en muggen op afstand te houden, waardoor uw comfort nog verder toeneemt.

De ontwerpers hebben het gebruik van de beschikbare ruimte zorgvuldig geoptimaliseerd, volgens de moderne Noord-Europese normen. Het U-vormige gebouwwontwerp zorgt voor een praktische verdeling van de vierkante meters en maximale privacy van de burens. Het gebruik van het innovatieve SISMO-bouwsysteem garandeert dat uw woning een hoog rendement en een uitzonderlijke akoestische en thermische isolatie heeft, waardoor de temperatuur optimaal blijft en er minder lawaai is. Bovendien elimineert dit systeem veel voorkomende problemen die geassocieerd worden met traditionele bouwmethoden, zoals scheuren en vochtproblemen.

Villa te koop op een golfbaan in Murcia

De binnenruimtes zijn doordacht ontworpen om logische en comfortabele overgangen tussen de kamers te garanderen, met voldoende kastruimte in ruime ruimtes. Of het nu binnen of buiten is, elk detail is zorgvuldig verzorgd in het streven naar het creëren van een huis dat comfort, privacy en efficiëntie belichaamt.

Onze missie gaat verder dan alleen het leveren van een nieuw huis of plek om te wonen. Wij streven ernaar een huis te bieden dat een positieve en gezonde levensstijl cultiveert. Met dit doel voor ogen hebben we zorgvuldig ontworpen villa's die een doordacht ontwerp en een onberispelijke constructie belichamen. Geïnspireerd door de tijdloze principes van Feng Shui, zijn deze woningen genesteld te midden van uitgestrekte natuurlijke landschappen en een besloten gemeenschap die ruime gemeenschappelijke groene ruimtes biedt, speciale ruimtes voor yoga en meditatie, en een verscheidenheid aan sportieve activiteiten om tegemoet te komen aan uw actieve levensstijl.

Bijzonderheden:

4 slaapkamers, 3,5 badkamers 164,7m² woonoppervlak 320.5m² oppervlakte Privé tuin en zwembad (4x8m) Perceelgrootte variërend van 535m² tot 553m² Startprijs: €572,000

Makelaars gespecialiseerd in nieuwbouw villa's

Neem gerust contact op met onze deskundige makelaars die gespecialiseerd zijn in golf villa's, nieuwbouw villa's en luxe wonen. Zij beschikken over de kennis en expertise om u te helpen bij het vinden van uw droomhuis. Of u nu een prachtige golfvilla, een hedendaagse nieuwbouwvilla of een luxe woning wenst, onze agenten zijn toegewijd aan het leveren van uitzonderlijke service en het begeleiden van u tijdens het gehele proces. Neem vandaag nog contact met ons op om de buitengewone mogelijkheden te verkennen die beschikbaar zijn in de wereld van golfvilla's, nieuwbouw en luxe wonen.

Nieuw:

Ja

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	164 m ²
Lot Afmeting:	535 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

5397

