



Maison de bourg rénovée avec goût



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 151,592.87

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Bort-les-Orgues
Postcode:	19110
Geplaatst:	25-01-2024

Omschrijving:

Vous recherchez une belle maison de bourg, entièrement rénovée, avec jardin et terrasse? Je vous propose ce bien situé dans le bourg de Bort les Orgues, à 3' de toutes les commodités, et à 5 des écoles, collège et lycée professionnel.
Cette maison, mitoyenne d'un côté, se compose, au Rez de chaussée, d'une belle entrée, une buanderie avec accès sur le jardin et un ancien local commercial pouvant être réouvert en commerce ou servir d'atelier.
Au 1er étage, une cuisine ouverte sur un séjour lumineux avec vue sur la rivière, et une grande suite parentale; au 2ème, deux chambres lumineuses avec balconnets et une Salle d'eau avec WC.
Sous-sol à rénover pouvant servir de 2ème logement avec entrée indépendante et accès direct au jardin. Cave, tout à l'égout et chauffage gaz de ville.
Jardin clos et arboré, bordant la rivière avec vue et une belle terrasse de 15m² vous permettant de vous détendre en toute tranquillité! Bien idéal pour une famille!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1930

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	158 m ²



Lot Afmeting: 275 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 396

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T528581/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1197915

