



## Industrial Warehouse with 3000m2 in Maceda, Ovar



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,074,430.18

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Aveiro
Plaats:	Ovar
Geplaatst:	03-02-2024

### Omschrijving:

Met een totale oppervlakte van 7500m2 beschikt dit complex over een 3000m2 Categorie A magazijn, met goede ruimtes in de administratieve ruimtes met kantoren en kantoren, sanitaire voorzieningen, laad-/losruimte en een eigen parkeerplaats. Uitstekend geschikt voor logistiek of industrie. Het is uitgerust voor de auto-industrie en heeft een reeks apparatuur die in overleg ook kan worden verkocht.

Het land loopt door naar het complex, heeft een onafhankelijke uitgang met een bouwcapaciteit van ongeveer 3500m2.

Gelegen in Maceda, Ovar, een industriegebied dat profiteert van zichtbaarheid en bereikbaarheid van de A29 en dus van de A1.

Het treinstation van Ovar, met de interface van de Noordlijn, is een toegevoegde waarde op de locatie. Het land met onafhankelijke toegang heeft een bouwcapaciteit van ongeveer 3500m2.

Energie Categorie: Gratis

#ref:ARMHM004.a

### Algemeen

Badkamers:	6
Afgewerkte vierkante meter:	3000 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

**Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/THPZ-T8157/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T8157/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

ARMHM004.a

