



Ensemble immobilier saint saens



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 750,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Normandy
Plaats:	Saint-Saens
Postcode:	76680
Geplaatst:	05-02-2024

Omschrijving:

Ensemble immobilier sur 1,3 hectares de terrain avec deux bras de rivière de la Varenne à SAINT SAENS, 20min de ROUEN, 30min bord de mer, 20min casino de FORGE LES EAUX.
Vous avez un projet professionnel qui nécessite de nombreux bâtiments, de l'espace, d'un cadre verdoyant... ce site vous permettra de développer votre activité. Un projet touristique (hôtellerie, gîtes, événementiel, base de plein air), accueillir du public (résidence personne âgée, EHPAD), ou d'activité tertiaire, artisanale... L'ensemble est composé de 3 bâtiments d'habitation :
-1 bâtiment de 150m² au sol
-1 bâtiment de 65m² style loft
-1 bâtiment de 90m²
-1 chapelle
-A réhabiliter :1 bâtiment de 125m² au sol, 1 ancienne usine de 2000m² sur 4 niveaux, 1 turbine
-Terrain, « plage » aménagée en bord de rivière, droit d'eau
Un domaine où vous pouvez résider, créer votre projet en réhabilitant les lieux en fonction de vos besoins.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 750 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	315 m ²
Lot Afmeting:	13272 m ²



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 313

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T531275/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1215879

