



Appartement 102m2 avec 100 m2 jardin/terrasse - Vue sur Paris



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 790,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Meudon
Postcode:	92190
Geplaatst:	07-02-2024

Omschrijving:

SAFTI LIGONNIERE IMMOBILIER vous présente à MEUDON, commune verdoyante, dans une petite résidence (11 appartements.) en pierre de taille de 1982, ce bel appartement de 4/5 pièces de 102 m2. Il vous séduira par ses volumes, sa luminosité (orientation Est/Ouest) et sa Terrasse/Jardin de 100 m2 surplombant Paris avec vue dégagée. Au RDC, il se compose d'une entrée, d'une vaste pièce de vie donnant sur la terrasse/jardin, d'une cuisine semi-équipée, de trois chambres avec placard, une salle de bains, une salle d'eau et un WC séparé. Une cave et trois places de parking (deux en sous-sol dont un box et une en extérieur) complètent ce lot. Deux gares à proximité vers la Défense et Montparnasse.
Les ++: le calme et l'environnement arboré, individualisation du chauffage et de l'ECS (gaz), très bien entretenu, beau potentiel, commerces, marché, écoles, gares à proximité...

Le bien comprend 5 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2479 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 790 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1982



Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 102 m²

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Building details

Parking: Ja
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T531604/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1217268

