



Appartement 7 pièces au pied de la gare de Sens!!



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 141,147.22

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Bourgogne-Franche-Comte
Plaats:	Sens
Postcode:	89100
Geplaatst:	11-02-2024
Omschrijving:	

Idéalement situé au pied de la gare de Sens et de toutes commodités, Yannick Prince vous présente ce spacieux T6 (112m2 !!!), alliant modernité et charme de l'ancien (poutres apparentes) ! Configuration atypique et fonctionnelle, il se compose d' un vestibule d'accès, d'une grande cuisine équipée et aménagée de 18m2 avec ilot central, un spacieux salon (28m2) , buanderie.
En duplex, vous y trouverez une pièce palière pouvant servir de bureau, une salle de bain, 2 chambres, dressing. Très faibles charges de copropriété et très bon classement énergétique C !!
A visiter sans tarder!!

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	112 m ²



Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 7

Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 139

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T532845/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1224495

