



Maison 7 pièces de 170 m² sur un terrain de 1500 m² avec garage et piscine



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 320,295.61

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Occitanie
Plaats:	Saint-Ambroix
Postcode:	30500
Geplaatst:	11-02-2024

Omschrijving:

Exclusivement pour vous - Une Magnifique Maison à Saint Ambroix avec Piscine, Garage et Terrain de 1500 m². Située dans le charmant village de Saint Ambroix, cette spacieuse maison offre une superficie habitable de 170 m² sur un vaste terrain de 1500 m² agrémenté d'une piscine et d'un garage. À l'étage : La partie haute de la maison vous accueille avec une cuisine équipée, un séjour séparé offrant une ambiance conviviale, trois chambres lumineuses, une salle d'eau, un WC indépendant, un cellier pratique pour vos rangements supplémentaires, et une terrasse. Cette partie de la maison est à rénover selon vos goûts, offrant une toile vierge pour personnaliser chaque détail à votre convenance. Au rez-de-chaussée : Cette partie est déjà aménagée et prête à accueillir ses nouveaux occupants, elle propose une cuisine ouverte sur un séjour, deux chambres confortables avec placard, une salle d'eau avec WC séparé. Un véritable cocon prêt à vous accueillir, il ne vous reste qu'à déposer vos valises et à savourer le confort de cette maison accueillante. Cette maison polyvalente convient aussi bien à une grande famille qu'à des investisseurs cherchant un rendement locatif attractif. Ne manquez pas l'occasion de vous installer dans cette maison unique, offrant une vie paisible à proximité de toutes les commodités. Alors séduit ? Il y a de quoi ! Contactez-moi pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebouwd: 1950

Algemeen

Slaapkamers: 5
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 170 m²
Lot Afmeting: 1500 m²

Room details

Total rooms: 7

Utility details

Heating Fuel: Oil

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 195

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T532853/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1224282

