



## ATTICO MULTIFUNZIONALE IDONEO PER DISABILITA'



### Agent Info

|               |  |
|---------------|--|
| Naam:         | ArKadia  |
| Bedrijfsnaam: |  |
| Mistlampen:   | United Kingdom   |
| Telefoon:     |  |
| Languages:    | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### Advertentie details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop           |
| Prijs:         | USD 366,024.37 |

### Locatie

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Italy       |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Lombardy    |
| Plaats:                     | Rivanazzano |
| Postcode:                   | 018122      |
| Geplaatst:                  | 22-11-2022  |

### Omschrijving:

Elitario questo appartamento sito al secondo ed ultimo piano di uno stabile moderno realizzato con elementi di carattere in Classe A, e accessorizzato per accogliere persona disabile. Le caratteristiche che lo contraddistinguono: eleganza, luminosità, ampi locali, rifiniture di gusto e qualità superiore.

Parcheggiamo l'auto in un ampio e comodo garage di 25metri quadrati, saliamo con ascensore al secondo piano ed entriamo da ingresso secondario per comodità e siamo nel doppio salone; belle finestrate, ci spostiamo poi nella cucina abitabile, apriamo la porta finestra e siamo su di una balconata che gira attorno a tutto l'appartamento. Attraversiamo successivamente un corridoio e troviamo il primo bagno, uno studio o cameretta a piacere, in ultimo entriamo nella camera suite padronale con bagno per disabili privato, e ampio guardaroba.

Le spese di gestione sono minime, riscaldamento autonomo a pavimento, rispettando i requisiti di un appartamento a risparmio energetico e moderno si sottolinea che l'appartamento è anche dotato di domotica.

Un appartamento che si vive come un villino, ubicato nel centro di Rivanazzano Terme, con tutte le comodità e servizi a portata di mano, ubicato in stabile di nuova realizzazione e con finiture signorili. Entriamo e non dobbiamo fare nulla se non goderci la nuova residenza, e credeteci con tanta soddisfazione.

CLASSE ENERGETICA:



Nieuw: Ja  
Gebouwd: 2016

## Algemeen

Slaapkamers: 2  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 150 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/GCEZ-T15/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GCEZ-T15/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: RH035

