



AUTENTICA DIMORA DI PREGIO IN ZONA CENTRALE



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor: Koop

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Italy
Staat/Regio/Pronvincie: Piedmont
Plaats: Santa Maria Maggiore
Postcode: 103062
Geplaatst: 22-11-2022
Omschrijving:

Nel principale paese della cosiddetta 'Valle dei pittori', a Santa Maria Maggiore, sede di grandi ville spesso di proprietà dei Vigezzini, è situata questa villa di metà ottocento costruita come estensione di una precedente struttura seicentesca. Lo stile un po' francese si deve alle origini della famiglia che la costruì. Tra il 2008 e il 2011, con tre anni di un intenso lavoro di recupero, la villa è stata ristrutturata e riportata all'antico splendore, con un completo rifacimento realizzato sulla base di rigorosi criteri conservativi. Subito all'ingresso respiriamo calde e austere atmosfere. Il soggiorno ci ospita con eleganza, nulla è fuori posto, alti i soffitti decorati, importante il camino e la visione del giardino dalle due ampie finestre ci regala una gioiosa sensazione.. Mentre cerchiamo di cogliere ogni angolo dell'abitazione non sappiamo dove soffermare prima lo sguardo: i colori alle pareti, le porte, i pavimenti, ci riportano a quello che era questa antica dimora, ma che interpretano un tocco artistico intramontabile, senza nuocere al comfort di una casa moderna. In effetti è stata data molta attenzione anche alla parte degli impianti e dei serramenti; creato un riscaldamento autonomo diretto a metano, per rendere il soggiorno in questa Villa confortevole da ogni punto di vista... .. Al terzo piano mansardato, sotto al tetto in pietra completamente rifatto, è stato allestito un appartamento indipendente per gli ospiti, costituito da tre stanze da letto con bagno e servizi indipendenti. Santa Maria Maggiore è un comune del Parco Nazionale della Val Grande e si trova in Valle Vigezzo, nel nord del Piemonte, a pochi km dal confine svizzero. Qui possiamo praticare lo sci di fondo, passeggiare fra i centri del fondovalle o ammirare le splendide pinete e i paesaggi suggestivi. Oppure, per gli amanti del golf, in una splendida conca abbracciata da alte montagne e delimitata da boschi di conifere, un nuovissimo campo Golf a 9 buche "par 29"...

CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

Conditie: Good



Gebouwd: 1800

Algemeen

Slaapkamers: 6
Badkamers: 3
Afgewerkte vierkante meter: 290 m²
Lot Afmeting: 1000 m²

Room details

Total rooms: 11

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/GCEZ-T33/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1804017

