



immeuble avec permis de construire pour 4 appartements



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 194,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Grand Est
Plaats:	Longwy
Postcode:	54400
Geplaatst:	14-02-2024

Omschrijving:

A Longwy, quartier Gouraincourt, lura Holterbach conseillère indépendante en immobilier pour le réseau SAFTI, vous propose en exclusivité, la superbe église paroissiale saint-Jules. Cette église, de style néo-roman, fût bâtie de 1911 à 1913 sur les plans fournis par l'architecte Antoine Rougieux. Elle offre de belles perspectives de projets en vue de donner une deuxième et magnifique vie à ce bien d'exception. Vous êtes amoureux des grands volumes? que diriez-vous d'emménager dans cette superbe demeure de 525m² de surface habitable offrant une vue incroyable sur la commune. Une hauteur sous plafond démesurée de 15m laisse place à l'imagination quand à la possibilité d'y réaliser une mezzanine avec une splendide vue en contre bas sur la nef. Le chœur pourrait être transformé en une cour intérieure de 75m² ayant pour décor, à près de 4m d'hauteur, de sublimes vitraux de 6m de haut. Un permis de construire à également été accepté pour transformer l'église en 4 appartements d'une surface de 92m², 125m², 137m² et 254m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 194 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1913

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	525 m ²
Lot Afmeting:	1038 m ²



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T529163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1203072

