



## Dpt Gard (30), à vendre domaine viticole comprenant Mas d'habitation, activités gîtes, vignoble, matériel



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 1,275,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Occitanie
Plaats:	Uzès
Postcode:	30200
Geplaatst:	14-02-2024

### Omschrijving:

Capifrance Uzès Loïc BOULOGNE vous présente une opportunité exceptionnelle dans la vallée de la Cèze, proche Des Cascades du Sautadet. Ce magnifique Mas d'habitation, récemment rénové, s'étend sur un terrain de 7600m<sup>2</sup>, niché sur les hauteurs d'un charmant village typique du Gard. Idéalement situé sur un plateau au calme, entouré de verdure, il offre un cadre préservé et apaisant. Doté de prestations haut de gamme, de généreux volumes et d'une décoration soignée, le Mas peut accueillir différents projets. Il se prête parfaitement à une vie en famille avec ses 463m<sup>2</sup> habitables, comprenant 14 pièces au total. Alternativement, il peut être utilisé en tant que résidence principale avec 11 pièces totalisant 378m<sup>2</sup>, comprenant deux chambres d'hôtes avec entrées indépendantes et terrasses privatives, ainsi qu'un gîte T3 de 85m<sup>2</sup> avec entrée privée. La rénovation de qualité harmonieusement allie l'ancien et la modernité. La pièce de vie spacieuse de 72m<sup>2</sup> s'ouvre d'un côté sur une vaste cuisine équipée et de l

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	463 m <sup>2</sup>
-----------------------------	--------------------

### Room details

Total rooms:	14
--------------	----

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

**Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3661529/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3661529/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact informatie**

IMLIX ID:

a-2000028414263

