



Ensemble Immo en 1 lot - 4 appt terrain 759m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 398,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Postcode:	97351
Geplaatst:	22-03-2024

Omschrijving:

En Guyane, à Matoury (97351), SAFTI vous propose un "immeuble urbain" dans une commune dynamique, pourvue de Maisons de santé, établissements scolaires et péri-scolaires. (commodités et services facilitant le quotidien)
Sur une parcelle de près de 760m² est installée une construction en R+1 réhabilitée en 2008 avec permis de construire, composée de 4 appartements : 1 T1 de 32m² coin terrasse, 2 T3 de 57 & 59m², et à l'étage un T4 de 73m² + Balcon terrasse de 20m², soit 221 m² au total et un rapport locatif approchant les 3000€
(le T1 et l'un des T3 peuvent être réunis au RDC, une ouverture existe)
Terrain clôturé, secteur calme au bourg, portail électrique et interphone. Personnes à mobilité réduite peuvent être accueillie au RDC

Mes autres biens : <https://www.safti.fr/votre-conseiller-safti/alain-peressoni>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 398 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1978

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	221 m ²
Lot Afmeting:	759 m ²

Building details

Parking:	Ja
----------	----



Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T542473/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1269158

