



Maison T4 Pompignac Proche Centre



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 387,642.38

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Pompignac
Postcode:	33370
Geplaatst:	30-03-2024

Omschrijving:

Située à Pompignac (33370), cette charmante maison bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, parfait pour les amateurs de tranquillité. La ville offre un cadre de vie agréable, avec ses commodités à proximité et ses espaces verts invitant à la détente. De plus, sa localisation permet un accès facile au centre et aux principaux axes routiers pour faciliter les déplacements.

À l'extérieur, cette propriété comprend un jardin verdoyant agrémenté d'un salon/cuisine d'été, d'un appentis et d'un chalet de jardin offrant un espace de rangement supplémentaire. Une allée de parking est disponible pour garer aisément deux véhicules.

À l'intérieur, cette maison de 98 m² offre un espace de vie cosy et accueillant, comprenant un salon doté d'une cheminée avec insert et répartiteur de chaleur, une cuisine équipée, trois chambres confortables, et une salle de bains. La maison est équipée d'une pompe à chaleur pour vous assurer le confort été comme hiver. L'aspiration centralisée est un atout supplémentaire pour simplifier l'entretien quotidien. Construite en 1989, cette propriété saura séduire ceux en quête de confort et de sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 355 800 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1989

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 98 m²
Lot Afmeting: 777 m²

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 238

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T544109/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1116394

