



## Fonds de Commerce de Pizzeria très bien placé à Saint Raphael.Fort Passage.



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 145,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Saint-Raphaël
Postcode:	83700
Geplaatst:	05-04-2024

### Omschrijving:

Fonds de Commerce de Pizzeria-Restaurant à Saint Raphaël.<br />Très bel emplacement avec beaucoup de passage. Parkings gratuits.<br />Possible autre activité vue son emplacement.<br />Surface professionnelle intérieure de 80 m2.CA 2023 de 235 keuros HT. EBE de 70 Keuros.<br />Cuisine équipée.Pas de travaux. Aux normes.<br />Plus une Grande terrasse extérieure.<br />Affaire rare.Vente Autre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 145 000 € HT + 2 415,7 € TVA, soit 147 415,7 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 132 921,5 € HT + 0 € TVA, soit 132 921,5 € TTC

Honoraires d'agence : 12 078,5 € HT + 2 415,7 € TVA, soit 14 494,2 € TTC (10.9 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	80 m <sup>2</sup>
-----------------------------	-------------------

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---



---

## Lease terms

Deposit: EUR 2,600  
Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T532833/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T532833/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1224774

