



## listing



### Agent Info

Naam:	JT Estates
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2010
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (935) 288-361
Languages:	English, French, Russian, Spanish
Website:	<a href="https://jt-estates.com">https://jt-estates.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 4,298,008.83

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	La Quinta
Geplaatst:	15-04-2024
Omschrijving:	

Villa Zibà is een nieuw gebouwd pand met een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, de berg La Concha en het omliggende platteland.

Bij binnenkomst in de prachtige inkomhal wordt de aandacht onmiddellijk getrokken door de hoogwaardige interieurafwerking en het adembenemende uitzicht op zee, dat zich uitstrekt over de prachtige overlooptuin en het verwarmde zwembad. Deze moderne villa strekt zich uit over drie verdiepingen en beschikt over een open indeling met vijf slaapkamers, elk met een eigen badkamer. Daarnaast heeft het in totaal zeven badkamers, een centraal atrium genaamd "Andaluz Patio" met een op afstand bedienbaar glazen schuifdak, twee woonkamers, een eetkamer, een hoogbouwkeuken uitgerust met Gaggenau-machines, een kantoor en een fitnessruimte op de begane grond uitgerust met Technogym-machines. Het pand is volledig voorzien van airconditioning en combineert Scandinavische eikenhouten vloeren met porseleinen oppervlakken van de hoogste kwaliteit door het hele gebouw.

Villa Zibà heeft twee indrukwekkende toegangspoorten die leiden naar een interne parkeerplaats die plaats biedt aan meerdere auto's. Een aangelegde binnentuin met een prachtige fontein verfraait de omgeving, terwijl een grote ondergrondse garage en opslagruimte voldoende ruimte bieden voor opslagbehoeften. Om de veiligheid van de bewoners en hun eigendommen te garanderen, is het pand omgeven door beveiligde muren en uitgerust met een geavanceerd Target-alarmsysteem, camerabewaking



en intercomsysteem, dat 24 uur per dag bescherming en gemoedsrust biedt. Gelegen in de urbanisatie Monte Halcones, geniet het pand een gunstige locatie op loopafstand van een nabijgelegen winkelcentrum en een korte rit naar de voorzieningen van San Pedro, Benahavis en Puerto Banus, evenals de golfbanen van La Quinta en Los Arqueros. De urbanisatie Monte Halcones is bereikbaar via de beroemde Rondaweg en ligt onder El Madroñal en La Zagaleta. Dankzij de uitzonderlijke ligging en luxe.

## Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	478 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1103 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: Villa La Quinta

