



Habitação T2 em Sandim, Olival, Lever e Crestuma de 128,00 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 262,300

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Porto
Plaats:	Vila Nova de Gaia
Postcode:	4415-637
Geplaatst:	24-04-2024

Omschrijving:

Moradias V2 com 2 Frentes em Banda na rua Cavada de Meias em LEVER.

Empreendimento situado na Rua Cavada de Meias em frente à junta de freguesia de Lever .

Tipologicamente é proposta a edificação de 4 habitações unifamiliares em banda ,com volumetria de r/chão e andar,em que a mancha de construção traduz-se em volume com linhas estruturais de composição equilibrada e definidas pelas exigências fucionais,criando vivencias entre o interior e o exterior , com linhas simples e fluidas .

O r/chão é composto por halls de entrada , salas comuns , cozinhas , lavandarias, banhos , pátios e lugares de estacionamento. O andar é composto por halls , suites e varandas .A Orientação Solar é Nascente na Traseira e Poente na Frente.

ÁREA ÚTIL 127,50 M2

ÁREA BRUTA 165,90 M2

RÉS DO CHÃO :

Patio 7,10 M2

Hall Entrada 3,20 M2

Sala Comum 28,50 M2

Hall 2,10 M2

Cozinha 11 M2

Lavandaria 2,20 M2



Casa de banho de serviço 2,20 M2
Pátio frente e trazeira 18,50 M2
Lugar de estacionamento 15,30 M2

PRIMEIRO ANDAR :

Suite 1 : 13,60 M2
Banho 7,60 M2
Suite 2 : 13,20 M2
Banho 6 M2
Hal 7,30 M2
Varanda 4,70 M2

Excelente empreedimento a 5Kms do Mar e a 1 kms do Rio Douro com instalação de sistema solar constituído de dois painéis solares e um depósito acumulador interior de 200 L de capacidade .

Venha descobrir estas moradias .

#ref: 117473

Nieuw: Ja
Gebouwd: 2025

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 128 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T90233/?utm_cam_paign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 117473

