



## listing



### Agent Info

Naam:	Tabaira Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Website:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 985,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Moraira
Geplaatst:	25-04-2024

### Omschrijving:

Een heerlijke Finca met zeezicht te koop in Moraira Deze prachtige finca ligt aan de kust van Moraira, op een rustige plek zonder verkeerslawaaï, maar toch op slechts 10 minuten rijden van de stad, stranden en kustactiviteiten, en op 15 minuten lopen van een dorpsplein met een kapel en een selectie van restaurants. Uitzonderlijk uitzicht op zee: het pand beslaat een volledig vlak stuk grond, omheind aan alle grenzen en met een ongelooflijk uitzicht op het landschap en de zee in alle richtingen. Vanaf de zuidgrens geniet de finca van een weids panoramisch uitzicht op zee, vergezichten over 15 km van de kustlijn van Moraira, van de baai van El Portet tot de Penon de Ifach en verder. De oostelijke grens heeft uitzicht op zee richting de kustlijn van Javea en Cumbre del Sol, en de westelijke en noordelijke grenzen hebben een prachtig uitzicht op de bergen van de Mongo in Javea en de Sierra Bernia voor zonsondergangen. De Finca is gebouwd in 1980, een charmant landhuis met dikke muren, veel karakter en traditionele kenmerken. De finca biedt een goede leefruimte, 291 m2 woonruimte met een goede verdeling van kamers, de woonkamer is goed geproportioneerd met openslaande deuren naar een overdekte veranda op het westen, patio's op het zuiden en op het oosten een terras op de binnenplaats. Verder op de begane grond een grote keuken, berging/bijkeuken, benedenhal met trappenhuis, kantoor, tv-kamer/tweede woonkamer, hoofdslaapkamer met toegang tot de tuin en aangrenzende badkamer, nog een tweepersoonsslaapkamer met toegang tot de binnenplaats en een badkamer met douche. Op de eerste verdieping is de overloop met



toegang tot een balkonterras en nog twee slaapkamers en een badkamer. Buiten omheinde tuinen met vlak terrein, 2 parkeerplaatsen met grind en open terrassen aan de zuidkant van het pand. Deze finca functioneert als een bewoonbaar huis, maar zou baat hebben bij een update en renovatie. Diensten: alle normale diensten aan de Finca: water, elektriciteit, telefoon internet... Een heerlijke Finca te koop in Moraira, dicht bij alle voorzieningen en genietend van een ongelooflijk panoramisch uitzicht op zee.

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	291 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	7980 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 20.3591

