



## listing



### Agent Info

Naam:	Tabaira Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2005
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Website:	<a href="http://tabairarealestate.com">http://tabairarealestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 995,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	El Portet
Geplaatst:	03-05-2024
Omschrijving:	

Wilt u een villa met zeezicht naast het strand van El Portet? Een prachtige villa met vier slaapkamers, prachtige mediterrane architectuur en uitzicht op zee, perfect gelegen op slechts 300 meter van het strand van El Portet. De stad Moraira ligt op 15-20 minuten lopen langs het kustpad. Het pand beslaat een perceel van 1202 vierkante meter met goede blootstelling aan de zon en uitzicht op zee tot aan de baai van El Portet en richting de Ifach in Calpe vanaf het terras bij het zwembad. Er is off-road parking voor twee voertuigen plus een inbandige garage. De villa beschikt over een ruime open woonkamer, een grote veranda bij het zwembad met zit- en eetgedeelte, een moderne keuken, twee slaapkamers en een badkamer. Met onafhankelijke toegang tot een gastenappartement met twee slaapkamers en een garage. Daarnaast bevindt zich aan de zijkant van het pand een recreatieruimte. Eigendomseigenschappen. Rustige woonwijk in El Portet zonder verkeer. Groot perceel, volledig omheind met een relatief vlak landschap. Onafhankelijk gastenverblijf en autogarage. Centrale verwarming op gas (nieuwe ketel). Warme en koude airconditioning en plafondventilatoren. Uitbreidbaar, met mogelijkheden om er nog een niveau bovenop te plaatsen (uitzonderlijk uitzicht op zee). El Portet in Moraira is een pittoreske kustencrave aan de Costa Blanca in Spanje. El Portet staat bekend om zijn rustige charme en adembenemende natuurlijke schoonheid en beschikt over een ongerept zandstrand geflankeerd door ruige kliffen en kristalhelder turquoise water. Deze idyllische omgeving maakt het een paradijs voor strandliefhebbers en liefhebbers



van het buitenleven. Bezoekers kunnen genieten van een ontspannen dagje zonnebaden en zwemmen, of deelnemen aan watersporten zoals snorkelen en paddleboarden. De omgeving biedt prachtige promenades met vier cafés, restaurants en boetiekjes, ideaal om te wandelen en te genieten van de ontspannen mediterrane sfeer. Met zijn betoverende landschap en ontspannen sfeer is El Portet Moraira een verborgen juweeltje dat wacht om ontdekt te worden langs de fascinerende kustlijn van Spanje.

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	217 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1202 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 20.3765E

