



Coup de coeur Saint-Jean-d'Illac !



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 450,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Saint-Jean-d'Illac
Postcode:	33127
Geplaatst:	30-04-2024

Omschrijving:

Située dans la charmante commune de Saint-Jean-d'Illac (33127), cette propriété bénéficie d'un cadre paisible, idéal pour les amoureux de la nature. Proche des commodités locales, elle offre un environnement verdoyant, à proximité de nombreux services et commerces, garantissant un quotidien pratique et agréable pour ses résidents. Cette maison landaise offre une superficie habitable de 166 m² répartie sur 6 pièces, comprenant 5 chambres spacieuses. Sa pièce de vie lumineuse de plus de 55 m² est un véritable atout, tout comme ses 3 chambres en rez-de-chaussée, dont une de plus de 30 m² avec terrasse privative et SPA. À l'étage, on trouve 2 chambres supplémentaires et une salle d'eau commune. Le bien comprend également un vaste garage attenant. Son jardin paysagé avec piscine hors sol et cuisine d'été offre un espace extérieur convivial et relaxant, idéal pour profiter des beaux jours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 450 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1980

Algemeen

Slaapkamers:	5
Afgewerkte vierkante meter:	166 m ²
Lot Afmeting:	1050 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 167

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T552375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1302906

