



Fonds de commerce



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 150,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Bourgogne-Franche-Comte
Plaats:	Lons-le-Saunier
Postcode:	39000
Geplaatst:	07-05-2024

Omschrijving:

Très belle affaire à saisir...

Emplacement de haute qualité pour ce fonds de commerce, activité Fleuriste.

En plein cœur de ville dans une rue très dynamique, avec une visibilité de premier choix et un stationnement aisé.

Belle surface de vente de 60m², lumineuse grâce à ses grandes vitrines, avec accessibilité PMR, mobilier neuf. Nombreuses pièces de stockage, bureau, cave... (140m² en tout). Agencement aisé.

Au N-1, salle de travail et bureau, avec chambre froide,

Equipé de fibre, alarme, chauffage climatiseur réversible, mobilier neuf

Très bons bilans disponibles sur demande.

Petit loyer par rapport au CA : 1400€/mois TTC.

Ce commerce jouit d'une belle réputation et a su fidéliser sa clientèle.

Motif de la vente : Retraite

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 150 000 € HT + 3 000 € TVA, soit 153 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 135 000 € HT + 0 € TVA, soit 135 000 € TTC

Honoraires d'agence : 15 000 € HT + 3 000 € TVA, soit 18 000 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur



Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 866 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T553725/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 928342

