



## listing



### Agent Info

Naam: Watsons Real Estate  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: Spain  
Experience since:  
Service Type: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Telefoon: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Website: <https://watsonsrealestate.net>

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: USD 157,775.01

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain  
Adres: Urb. La Marina  
Geplaatst: 23-05-2024

### Omschrijving:

Vastgoed te koop in Alicante, met toegang tot twee gemeenschappelijke zwembaden

Welkom in deze charmante quad villa, een populair model genaamd "Julia" te koop in de zeer gewilde Urbanisatie La Marina. Deze heerlijke woning biedt een unieke combinatie van comfort, gemak en investeringspotentieel, perfect voor zowel persoonlijk gebruik als verhuurmogelijkheden. De eigenaren van de woning hebben toegang tot twee grote gemeenschappelijke zwembaden en goed onderhouden tuinen, waardoor ze het hele jaar door kunnen genieten van ontspanning en plezier. Voorzieningen zijn te vinden binnen de urbanisatie op korte loopafstand of een paar minuten met de auto. Alles ligt binnen handbereik in Urb. La Marina. Voor degenen die verder weg willen, zijn er winkelcentra in de steden Torrevieja, La Zenia en Elche met alle grote merken.

Geniet van het buitenleven met een verlengd terras vanaf de veranda aan de voorkant, ideaal voor al fresco dineren en ontspannen in de zon. Er is voldoende bergruimte beschikbaar onder het terras, met de mogelijkheid om een grote onderbouw te ontwikkelen voor extra accommodatie of recreatief gebruik. De ruime woonkamer met eetgedeelte is uitgerust met een plafondventilator en airconditioning, wat zorgt voor comfort het hele jaar door. Vanuit de gang vinden we een tweepersoonsslaapkamer met airconditioning, een plafondventilator en inbouwkasten voor voldoende opbergruimte, een andere tweepersoonsslaapkamer met airconditioning, een plafondventilator en inbouwkasten, perfect voor gasten of familie en een comfortabele tweepersoonsslaapkamer met airconditioning en een plafondventilator. De laatste kamer die we vanuit de gang vinden, is de familiebadkamer met bad, wc en wastafel/kaptafel. De



onafhankelijke keuken, toegankelijk vanuit de woonkamer, heeft een plafondventilator. De keuken is goed uitgerust en leidt naar een bijkeuken met trappen naar een serre en een ruim solarium met uitzicht op het bos.

Fantastisch verhuurpotentieel

Deze woning biedt een geweldig verhuurpotentieel, waardoor het een ✓geweldige investeringsmogelijkheid is. De locatie in de populaire Urb. La Marina, gecombineerd met de wenselijke kenmerken en gemeenschappelijke voorzieningen, zorgt voor een hoge vraag naar zowel kortetermijnvakantieverhuur als langetermijnhuur.

Kenmerken: Plafondventilatoren in de hele woning – Airconditioning in de hele woning – Volledig gemeubileerd – Opslagruimte onder het terras en onderbouw met potentieel ✓

Vastgoed makelaars in Alicante

Dit is een fantastische kans om een veelzijdige en aantrekkelijke villa in La Marina te bezitten. Of je nu op zoek bent naar een nieuw huis of een slimme investering, deze woning voldoet aan alle eisen. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en alles te ervaren wat deze villa te bieden heeft! Ons verkoopteam helpt je graag bij je zoektocht naar een woning hier in La Marina, Spanje.

Gebied Urb. La Marina, de perfecte plek voor je Spaanse thuis

Welkom in de charmante Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante – een paradijs dat moeiteloos de rust van een kustretraite combineert met het gemak van moderne voorzieningen. Gelegen in het zuiden van de Costa Blanca, is La Marina slechts 3 km verwijderd van de zandstranden van La Marina en El Pinet, die zich kilometerslang uitstrekken en Santa Pola en Guardamar verbinden. Deze idyllische locatie plaatst bewoners op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en slechts 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan.

## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	77 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5662

