



4 bedroom villa in an emblematic area of Espinho



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,488,253.58

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Aveiro
Plaats:	Espinho
Geplaatst:	29-05-2024

Omschrijving:

Deze buitengewone villa met 4 slaapkamers in vorstelijke stijl wordt beschouwd als een van de meest emblematische huizen in Espinho en ligt op de 3e lijn van de zee op slechts 5 minuten lopen van het treinstation en het strand. Het is omgeven door allerlei diensten.

Het werd volledig gerehabiliteerd door de architect Nuno Lacerda en alleen de imposante gevel werd behouden van de oorspronkelijke structuur. Het heeft momenteel alle gemakken van een moderne woning, inclusief vloerverwarming en centraal vacuüm.

Het is als volgt verdeeld over 3 verdiepingen:

Op de 1e verdieping:

- Entree, hal met trapopgang naar het souterrain en 2e verdieping
- Imposant salon met verbinding naar de keuken
- Ingerichte keuken met directe toegang tot de patio
- 1 kantoor
- 1 ruime en-suite
- 1 gastenbadkamer

Op de 2e verdieping:

- 2 grote suites, beide met inloopkasten en extra grote badkamers

In de kelder:

- 2 garages, waarvan één voor 4 auto's en de andere momenteel omgebouwd tot werkruimte/atelier



- 1 Badkamer
- 1 wasruimte met bergruimte

Wat betreft de buitenruimte, deze heeft ongeveer 30m² verdeeld over de toegangstrap en de zijkant van het huis met toegang tot de keuken en wasruimte.

Als u op zoek bent naar een huis met geschiedenis en ziel, dan is dit ongetwijfeld het huis voor u!

Espinho is een vlakke stad, naast het strand en geeft een uitstekende kwaliteit van leven aan haar inwoners.

Boek nu je bezoek!

Energie Categorie: B-

#ref:MORTPM021

Gebouwd: 2020

Algemeen

Slaapkamers: 4
Badkamers: 5
Afgewerkte vierkante meter: 304 m²
Lot Afmeting: 184.23 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/THPZ-T8584/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: MORTPM021

