



APPARTEMENT 3 PIECES - 71M2 - DOLUS D'OLERON (17550)



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 283,633.05

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Dolus-d'Oleron
Postcode:	17550
Geplaatst:	30-05-2024

Omschrijving:

Dolus d'Oléron, proche de toutes les commodités et à quelques kilomètres des plages, dans une résidence récente de 2018, je vous propose de découvrir cet appartement de 3 pièces en duplex de 71m², comme une petite maison avec son jardin d'environ 28m².
Au rez-de-chaussée, une entrée, une salle d'eau avec WC, cuisine ouverte sur le séjour avec accès jardin.
Au 1er étage, 2 chambres, 1 salle d'eau, 1 WC séparé.
VENDU LOUE. Loyer 670€ cc.
Idéal investisseur !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 625 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 262 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2018

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	71 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 39

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T559301/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1299548

