



## listing



### Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 462,443.99

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Fincas de La Vega
Geplaatst:	22-06-2024

### Omschrijving:

Deze prachtige exclusieve vrijstaande villa met drie slaapkamers in Fincas de La Vega, Formentera del Segura ligt in het hart van Costa Blanca Zuid en biedt adembenemende uitzichten op het platteland die de serene levensstijl van de regio kenmerken. Deze prachtig ontworpen villa beschikt over 3 ruime slaapkamers, 2 moderne badkamers en een extra garderobe voor het gemak. Bij binnenkomst vindt u een open keuken die naadloos aansluit op de woon- en eetgedeeltes, wat zorgt voor een ruime en samenhangende omgeving. Een aparte bijkeuken voegt praktische zaken toe, terwijl airconditioning het hele jaar door comfort garandeert. De villa beschikt ook over een gezellige pelletkachel, die de huiselijke sfeer tijdens de koelere maanden versterkt. Elke slaapkamer is uitgerust met inbouwkasten, wat voldoende opbergruimte biedt. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen doucheruimte voor extra luxe en privacy. Veiligheid is een prioriteit met raamroosters die overal in het pand zijn geïnstalleerd. De villa beschikt over een garage met een aparte kamer, die extra opslag- of werkruimte-opties biedt. Er is al een voorinstallatie voor een verwarmd privézwembad, wat toekomstige verbeteringen aan uw buitenleven mogelijk maakt. De prachtig aangelegde tuin is voorzien van stenen tapijt, tegels en grind, aangevuld met een irrigatiesysteem om de weelderige uitstraling te behouden. Een buitenkeuken en een solarium met buitentrap bieden ideale plekken om te ontspannen en te entertainen, zodat u optimaal kunt genieten van het uitzicht op het omliggende platteland. Extra functies zijn onder meer een gefilterde kraan in de



---

keuken voor puur, schoon water en een zorgvuldig ontworpen buitenruimte die deze villa tot een perfect toevluchtsoord maakt. Gunstig gelegen op slechts 5 minuten rijden van lokale supermarkten, bars en restaurants, en op 10 minuten rijden van de blauwe vlag en bekroonde stranden van Guardamar del Segura, biedt deze villa zowel rust als toegankelijkheid.

## **Algemeen**

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	121 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1003 m <sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: VRE 5655

