



## Casas en Arroyo Hondo



### Agent Info

|               |                                                                                                              |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:         | ArKadia                                                                                                      |
| Bedrijfsnaam: |                                                                                                              |
| Mistlampen:   | United Kingdom                                                                                               |
| Telefoon:     |                                                                                                              |
| Languages:    | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### Advertentie details

|                |             |
|----------------|-------------|
| Vastgoed voor: | Koop        |
| Prijs:         | EUR 552,462 |

### Locatie

|                             |                            |
|-----------------------------|----------------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Dominican Republic         |
| Staat/Regio/Pronvincie:     | Provincia de Santo Domingo |
| Geplaatst:                  | 22-06-2024                 |
| Omschrijving:               |                            |

Es un complejo de 4 viviendas unifamiliares ubicadas en Cuesta Hermosa II, con zonas de esparcimiento y un diseño moderno dirigido a crear experiencias para familias o personas que buscan una mayor conexión con el espacio verde y la naturaleza. Brindando seguridad, en un ambiente sano y un entorno de felicidad.

Un concepto de residencias individuales de 2 niveles cada casa cuenta con 3 habitaciones (con opción a una 4ta habitación), 3 baños y medio, cocina fría, cocina caliente, sala, comedor, cuarto de servicio, área de lavado, 3 parqueos techados, pasos privados. Un proyecto ideal para estar en contacto con la naturaleza y potencializar tu bienestar.

### Amenities:

Gym

Bar y restaurante

Zonas de juego

Plaza comercial

Ecological Trail

Seguridad privada,



Social areas

## **Distribución de las villas**

Primer Nivel

3 estacionamientos techados

Foyer

Living / Dining room

Medio baño de visita en primer nivel

Hot kitchen

Cold cooking

Terraza techada y destechada

Service area

Laundry area

Techos doble altura

Second Level

Habitación

principal con walk in closet,

baño c/ doble lavamanos y balcón con vistas al patio.

Piscina no incluida en el precio

Mantenimiento aproximado RD\$4,225. –

No incluye línea blanca

Habitaciones

secundarias con walk in closet y baño (2 habitaciones con opción a una 3ra)

Estar familiar



---

## Cuesta Hermosa II

Es un proyecto cerrado ubicado en Arroyo Hondo, Santo Domingo, que cuenta con vigilancia las 24/7.

### Servicios Cercanos:

Isabel Villas Golf & Country Club

Colegio Americano International School of SD

Agora Mall

Galeria 360,  
Shopping Mall

Supermercado Bravo

Farmacia Carol

Pricesmart

Ikea Santo Domingo

Clínica Independencia Norte

Centro Médico Vista del Jardin

Estación de combustible Texaco

### Plan de pagos

Reserva US\$5,000.-

10% upon signing the contract

30% durante construcción (julio 2025)

60% contra entrega o financiado

Fecha de entrega: agosto 2025

|          |      |
|----------|------|
| Nieuw:   | Ja   |
| Gebouwd: | 2025 |

### Algemeen



---

|                             |                    |
|-----------------------------|--------------------|
| Slaapkamers:                | 3                  |
| Badkamers:                  | 3                  |
| Afgewerkte vierkante meter: | 273 m <sup>2</sup> |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Parking:           | Ja   |
| Outdoor Amenities: | Pool |

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

|              |                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Website URL: | <a href="http://www.arkadia.com/FNUI-T297/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FNUI-T297/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |      |
|-----------|------|
| IMLIX ID: | 1501 |
|-----------|------|

