



## Maison traditionnelle



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 314,104.33

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Mont-de-Marsan
Postcode:	40000
Geplaatst:	24-06-2024

### Omschrijving:

Proche Mont de Marsan, maison traditionnelle de 147m<sup>2</sup> habitables, salon salle à manger cuisine équipée l'ensemble 52m<sup>2</sup>, arrière cuisine, un couloir donnant sur 3 chambres, salle d'eau, wc avec lave mains, petit débarras, à l'étage 2 chambres supplémentaires avec balcon, salle d'eau, chauffage gaz, clim réversible et poêle à granules, un garage attenant de 28m<sup>2</sup>, piscine au sel chauffée de 10x5, un autre garage de 36m<sup>2</sup>, terrain clos de 1500m<sup>2</sup> avec portail électrique et visiophone, piscine en cours de nettoyage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1978

### Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	147 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1531 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 7



## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 159

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T562947/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T562947/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1324179

