



## listing



### Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 625,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. El Oasis - La Marina
Geplaatst:	25-06-2024
Omschrijving:	Grote Vrijstaande villa te koop in Alicante Urb. El Oasis

Ontdek de perfecte combinatie van comfort en gemak met deze unieke woning die een grote gezinsvilla en een groot bijgebouw biedt (momenteel gebruikt als aparte woonruimte), gelegen in de gewilde Urb. El Oasis, op slechts een paar minuten lopen van de populaire Urb. La Marina en zijn voorzieningen. Het met de blauwe vlag bekroonde strand "Playas La Marina" ligt op slechts 5 minuten rijden en de luchthaven van Alicante ligt op slechts 25 minuten rijden.

Buitenkenmerken:

- &nbsp;Zwembad: 8x4 meter, compleet met een buitendouche.
- &nbsp;pslagruimte: Handige ruimte voor al uw buitenbehoeften.
- &nbsp;Faciliteiten bij het zwembad: Apart toilet met WC en wastafel.
- &nbsp;Boomgaard: Geniet van vers fruit uit uw eigen boomgaard.
- &nbsp;Kippenren: Perfect voor degenen die kippen willen houden en hun eigen verse eieren willen hebben.
- &nbsp;Carport: Overdekte parkeerplaats voor maximaal drie auto's.
- &nbsp;Garage: Extra beveiligde parkeergelegenheid voor één auto.
- &nbsp;Fitnessruimte: Ideaal voor fitnessliefhebbers.

De villa beschikt over een mooie grote veranda, uitgerust met intrekbare luifels met doorzichtige ramen



en veel zitgedeeltes die een comfortabele buitenzitplaats bieden. De woonruimte omvat een uitnodigende woonkamer, verlicht door spotlights, en een goed formaat, volledig elektrische open keuken, uitgerust met ✓airconditioning. Een ruime bijkeuken biedt extra functionaliteit met een wasmachine, droger, boiler en voldoende opslagruimte.

De slaapkamers in deze woning omvatten een tweepersoonsslaapkamer met een 8-deurs inbouwkast en spotlights, toegankelijk via een prachtige glas-in-looddeur vanuit de woonkamer, nog twee tweepersoonsslaapkamers en een eenpersoonkamer die groot genoeg is om een tweepersoonkamer te zijn. De badkamer is ontworpen met een grote douche, wastafelmeubel, WC en bidet. Daarnaast is er een airconditioning unit geïnstalleerd in de gang die naar de slaapkamers leidt voor extra comfort.

## BIJGEBOUW

Dit bijgebouw beschikt over een geïntegreerde garage voor handige en veilige parkeergelegenheid. Het interieur is afgewerkt met gladde muren, wat een moderne uitstraling geeft. We worden verwelkomd door een hal die leidt naar een zitkamer en een grote bijkeuken die een 9-deurs opbergkast, wasmachine en droger biedt.

De slaapkamers omvatten een tweepersoonsslaapkamer, een andere tweepersoonsslaapkamer met inloopkast en een en-suite badkamer met een wandbrede douche en wastafelmeubel, en een derde tweepersoonsslaapkamer. De hoofdbadkamer omvat een grote wandbrede douche, WC, bidet en wastafelmeubel. De ruime, moderne keuken is volledig elektrisch en de woon-/eetkamer beschikt over een grote kast voor extra opslagruimte.

Voor degenen die graag buiten entertainen, beschikt de woning over een grote buitenkeuken/eetkamer/feestzaal. Deze villa heeft geïntegreerde airconditioning voor het hele jaar door comfort. Dit veelzijdige landgoed is ideaal voor uitgebreide families, gasten of zelfs als ✓verhuurmogelijkheid, en biedt een mix van gedeelde en privéruimtes om aan een verscheidenheid van behoeften te voldoen.

## Villa's te koop in Alicante

Ons agentschap heet u welkom in La Marina. We zijn gespecialiseerd in onroerend goed in de urbanisatie La Marina en de omliggende gebieden. Ons team van meertalige professionals met jarenlange ervaring in onroerend goed staat klaar om u te helpen bij uw zoektocht naar onroerend goed aan de Costa Blanca. Zoutmeren, Vogels Kijken, Natuurlijke Dennenbossen en meer!

Urb La Marina is omgeven door natuur. Het strand van La Marina sluit aan op El Pinet aan de ene kant, dat Santa Pola en zijn mooie roze zoutmeren bereikt, waar u kunt genieten van mooie wandelingen en vogels kunt kijken, waaronder de beroemde flamingo's!

Urb La Marina wordt omringd door El Hondo, een beschermd natuureservaat waar u kunt wandelen, honden uitlaten, vogels kijken of fietsen. Het is ook een geweldige plek om prachtige zonsopgangen en zonsondergangen vast te leggen voor fotoliefhebbers

## Algemeen

Slaapkamers:	7
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	338 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1770 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID: 5689

