



listing



Agent Info

Naam:	André Beckers
E-mailadres:	info@vivacosta.es
Bedrijfsnaam:	Vivacosta
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2000
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Website:	https://vivacosta.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 749,000

Locatie

Adres:	Calpe
Geplaatst:	28-06-2024
Omschrijving:	

Welkom in deze ruime villa, het heeft een onverslaanbare locatie, perfect voor diegenen die alles binnen handbereik willen hebben! Met het voordeel dat het op loopafstand ligt van het centrum van Calpe, waar u een verscheidenheid aan restaurants, supermarkten en uitgaansgelegenheden vindt. Maar dat is nog niet alles! Op slechts 500 meter afstand kunt u genieten van de rust van Cala de la Manzanera, een paradijselijke hoek om te ontspannen aan zee. Vanaf hier kunt u een prachtige wandeling maken langs een spectaculaire klif die u naar het Arenal-strand brengt, omgeven door een prachtig uitzicht op zee.

Gebouwd in 2008 op een perceel van 800 vierkante meter, biedt deze villa een uitzonderlijke verdeling. In de semi-kelder (138 m²) vindt u een ruime garage met capaciteit voor meerdere auto's en extra ruimte waarvan u kunt profiteren om uw eigen kantoor, fitnessruimte, bioscoopruimte of zelfs een aparte gastenstudio te creëren.

De interne trap brengt u naar de begane grond (138 m²), waar u een gezellige hal, 1 slaapkamer, 1 ensuite badkamer, 1 wasruimte, een lichte woonkamer en een keuken met eethoek zult ontdekken. Vanuit de woonkamer en keuken heeft u toegang tot een overdekt terras en het spectaculaire zwembad. Als u de interne trap opgaat, bereikt u de bovenste verdieping (62 m²), die bestaat uit 2 grote slaapkamers, 1 familiebadkamer en een ruim terras met een panoramisch uitzicht op de zee en de omgeving.



De onderhoudsarme tuin stelt u in staat om het meeste uit de tijd buiten te halen, terwijl het 8x4 meter zwembad met chloor en tegenstroomsysteem u verfrissende en ontspannende momenten biedt. Daarnaast heeft u grote buitenterrassen en een ruime parkeerplaats. Vanuit dit gebied kunt u genieten van uitzicht op de bergen en een kleine glimp van de zee.

Deze geweldige villa wordt geleverd met een breed scala aan extra's, waaronder alarmsysteem, automatische deuren, intercom, inbouwkasten, airconditioning, centrale verwarming, automatisch irrigatiesysteem en zwembad met tegenstroomsysteem en verwarming.

Daarnaast biedt het een uitstekende verhuurbaarheid dankzij de nabijheid van het centrum, cafés en de mogelijkheid om een aangename wandeling naar de zee te maken. Het meubilair wordt apart verkocht.

Mis deze unieke kans niet om deze droomvilla in Calpe te verwerven! Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen. Uw nieuwe huis wacht op u!

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	372 m ²
Lot Afmeting:	800 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: TG-16628

