



Maison de Plain Pied 3 chambres avec garage



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 395,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Hourtin
Postcode:	33990
Geplaatst:	29-06-2024

Omschrijving:

Située à Hourtin (33990), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal grâce à sa proximité avec le lac d'Hourtin, offrant ainsi un cadre de vie paisible et propice aux activités en plein air. Le quartier est calme et résidentiel, parfait pour les familles cherchant tranquillité tout en restant proche des commerces et des écoles situés à quelques minutes à pieds ou à vélo.

Cette charmante maison de plain pied, construite en 2012, est établie sur un terrain de 400 m² clôturé, comprenant un garage et deux places de parking. Son jardin soigneusement entretenu abrite une piscine, idéale pour se rafraîchir lors des journées ensoleillées. L'extérieur offre un espace convivial et agréable à vivre, parfait pour des moments de détente en famille ou entre amis.

À l'intérieur, la maison de 92 m² se compose de 4 pièces dont 3 chambres spacieuses. Les pièces de vie sont lumineuses et bien agencées, offrant un espace de vie confortable et fonctionnel. Avec une cuisine équipée et un salon accueillant, cette maison offre un cadre chaleureux et convivial. Les chambres, quant à elles, offrent des espaces intimes et reposants pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2012

Algemeen

Slaapkamers: 3



Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 92 m²
Lot Afmeting: 478 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T565934/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1328968

