



## Apartamento T2 com Sótão, Garagem Box em Condomínio Fechado



### Agent Info

Naam:	AliasHouse - Real Estate
E-mailadres:	geral@aliashouse.pt
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefoon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 195,749.82

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Leiria
Plaats:	Marinha Grande
Geplaatst:	04-07-2024

### Omschrijving:

Excelente apartamento T2 em condomínio fechado com garagem box, jardim e parque infantil. Grande sótão(com acesso interior) com possibilidade de aproveitamento. Trata-se de um 2º andar sem elevador, composto por:

Ampla sala com lareira e varanda. Cozinha com despensa e marquise, equipada com: placa, forno, exaustor, máquina de lavar louça, microondas, frigorífico e caldeira.

Amplo hall de entrada. Quartos com roupeiros embutidos.

Uma casa de banho completa e uma outra de serviço. Sótão amplo com bastante potencial.

Aquecimento central, vidros duplos, orientação solar Nascente-Poente.



---

Ficou com duvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça a zona de Marinha Grande)

A Marinha Grande situa-se no litoral da região centro de Portugal, no distrito de Leiria, a 88 metros de altitude, na margem esquerda do Rio Lis e na Orla Oriental do Pinhal de Leiria.

Posiciona-se no centro do distrito, ficando a 10 quilómetros do mar, no limite norte da Estremadura e a igual distância de Leiria. Dista 147 quilómetros de Lisboa e 196 do Porto.

Desde o princípio do século até à década de 90, a evolução demográfica da Marinha Grande tem sido positiva. Nos últimos anos, tem apresentado taxas de crescimento superiores à sua área envolvente, tomando como referência o distrito de Leiria ou o Pinhal Litoral.

Mas a importância da Marinha Grande não assenta única e exclusivamente ao nível da sua economia local, mas também ao nível das riquezas naturais de que dispõe, do património arquitetónico e histórico que possui e que são meritórios de especial atenção.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

Categoria Energética: D

#ref:AH2404-EL

Gebouwd: 2000

## Algemeen

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Afgewerkte vierkante meter: 100 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: D

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2404-EL



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

