



## listing



### Agent Info

Naam: Watsons Real Estate  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: Spain  
Experience since:  
Service Type: Selling a Property  
Specialties:  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property  
Telefoon: +34 (965) 063-012  
Languages: English, Spanish  
Website: <https://watsonsrealestate.net>

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: EUR 350,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: Spain  
Adres: Urb. La Escuera  
Geplaatst: 04-07-2024  
Omschrijving:

Vrijstaande woning te koop in La Marina, met privé zwembad

Welkom in jouw droomhuis in Urb La Marina, San Fulgencio! Deze prachtige vrijstaande villa biedt alles wat je nodig hebt voor luxe en comfortabel wonen. Met 4 ruime slaapkamers en 2 moderne badkamers, ➡️&nbsp;strekt deze gelijkvloerse woning zich uit over 170 m<sup>2</sup> op een ruim perceel van 800 m<sup>2</sup>.

De villa beschikt over ➡️&nbsp;hoge plafonds, variërend van 3 meter tot een indrukwekkende 3,4 meter in de woonkamer en keuken, wat zorgt voor een lichte en open sfeer. De open keuken is voorzien van een groot kookeiland en alle benodigde apparatuur, ideaal voor koken en entertainment.

De ruime woonruimte loopt naadloos over in de buitenruimte, waar je ➡️&nbsp;een privézwembad van 8x4 meter&nbsp;vindt. Het dakterras biedt prachtig uitzicht en een ideale plek om te ontspannen.

Ervaar serene luxe in deze ruime villa met privézwembad en schitterend uitzicht in Urb La Marina, San Fulgencio!

Gelegen op slechts 3 km van het strand, 25 km van de luchthaven, 1 km van voorzieningen en 10 km van een golfbaan, biedt deze woning zowel rust als gemak. Ondanks de rustige ligging zijn alle essentiële diensten en recreatiemogelijkheden binnen handbereik.

Bovendien biedt de uitstekende ligging van de villa en de gewilde kenmerken ➡️&nbsp;uitstekend verhuurpotentieel. Met alles inbegrepen en klaar voor jou om in te trekken, is deze villa een zeldzame vondst.

✓ Kenmerken: volledig gemeubileerd - dubbele beglazing - airconditioning - open haard - perceel van



800m2.

Makelaars in La Marina

Ons agentschap heet u welkom in La Marina. We zijn gespecialiseerd in onroerend goed in de urbanisatie La Marina en de omliggende gebieden. Ons team van meertalige professionals met jarenlange ervaring in onroerend goed staat klaar om u te helpen bij uw zoektocht naar onroerend goed aan de Costa Blanca. Zoutmeren, Vogels Kijken, Natuurlijke Dennenbossen en meer!

Urb La Marina is omgeven door natuur. Het strand van La Marina sluit aan op El Pinet aan de ene kant, dat Santa Pola en zijn mooie roze zoutmeren bereikt, waar u kunt genieten van mooie wandelingen en vogels kunt kijken, waaronder de beroemde flamingo's!

Urb La Marina wordt omringd door El Hondo, een beschermd natuureservaat waar u kunt wandelen, honden uitlaten, vogels kijken of fietsen. Het is ook een geweldige plek om prachtige zonsopgangen en zonsondergangen vast te leggen voor fotoliefhebbers

## Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	170 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	800 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5697

