



listing



Agent Info

Naam:	Chic Estates
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	2001
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (684) 145-669
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://chic-estates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 243,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Guardamar del Segura
Geplaatst:	04-07-2024

Omschrijving:

Nieuwe moderne begane grond appartementen met garage, berging en Spa te koop met zicht op het meer van La Mata in Guardamar!

Dit nieuwe wooncomplex zal bestaan uit 78 toeristische appartementen verdeeld over de begane grond, eerste verdieping en tweede verdieping + solarium. Alle woningen hebben een parkeerplaats en berging in de kelder, die toegankelijk is via de gemeenschappelijke trap of de lift op elke verdieping. De gemeenschappelijke ruimtes bestaan uit een zwembad, receptie/vergaderzaal, fitnessruimte buiten, jeu de boulesbaan, minigolf en een spa.

DETAILS OM TE BENADRUKKEN IN ONZE NIEUWE ONTWIKKELING:

HUURWONINGEN (Touristico): Deze appartementen bieden iets wat geen enkele andere kan in deze woonwijk. Je kunt 4 maanden per jaar genieten van je huis voor persoonlijk gebruik, en de rest van het jaar kun je het verhuren, waarbij je winst kunt maken zonder je ergens zorgen over te hoeven maken, omdat een gespecialiseerd verhuurbedrijf alles voor je regelt.

UNBEATABLE VIEWS OF THE LAGUNA DE LA MATA: Vanuit alle woningen op de eerste en tweede verdieping in ons nieuwe project kun je genieten van een bevoorrecht uitzicht op de Laguna de La Mata. Omdat dit het laatste project is dat eraan grenst, heb je een droompanorama van deze natuurlijke omgeving.

NABIJHEID VAN HET STRAND:

Op slechts 10 minuten met de auto of 15 minuten met de fiets kun je genieten van het strand van Moncayo.



DICHT BIJ WINKELCENTRA EN STEDELIJKE GEBIEDEN:

Gelegen op slechts 10 minuten met de auto van het Habaneras winkelcentrum, 9 minuten van het eet- en uitgaansgebied van Ciudad Quesada, of 8 minuten van het centrum van Guardamar del Segura, waardoor ons project een onverslaanbare locatie heeft.

VOLLEDIG GEMEUBILEERDE WONINGEN:

Een ander punt dat Grupo Contrimar kenmerkt zijn de faciliteiten die we klanten altijd bieden bij de aankoop van een huis. Daarom zullen alle woningen in ons nieuwe project volledig gemeubileerd en klaar om in te wonen zijn, met verlichting, meubels, apparatuur en volledig afgewerkte badkamers.

VERSCHILLENDE SOORTEN BEHUIZING OM UIT TE KIEZEN:

We bieden verschillende woningtypes om uit te kiezen in verschillende oriëntaties. Types met 2 slaapkamers + 2 badkamers en 3 slaapkamers + 2 badkamers. Alle woningen met 3 slaapkamers zijn hoekwoningen, waardoor ze nog exclusiever zijn voor klanten. Er zijn woningen met zuidelijke, oostelijke en westelijke oriëntatie. Allemaal met terrassen/veranda's die uitkijken op de groene omgeving en Laguna de La Mata. **GOLFBANEN:** Voor liefhebbers van deze sport is het vermeldenswaard dat je op slechts 15 minuten rijden kunt genieten van een van de beste golfbanen van Spanje, gelegen in de urbanisatie La Finca de Algorfa. Let ook op de prachtige golfbanen van La Marquesa en Vistabella, die op respectievelijk 10 en 20 minuten rijden liggen.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 104 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: Chic 00980 D-85

