



## NIEUW GEBOUWDE VILLA'S IN PRIVÉ SANTA ROSALIA MEER EN LIFE RESORT



### Agent Info

Naam:	Barceló Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1989
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (965) 725-475
Languages:	Dutch, English, French, Polish, Spanish
Website:	<a href="https://barcelorealestate.com">https://barcelorealestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 549,492.27

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Santa Rosalia Lake And Life Resort
Geplaatst:	09-07-2024

### Omschrijving:

Nieuw gebouwde villa's in een privé-gated community in de regio Murcia, omgeven door uitstekende golfbanen en op slechts 10 minuten van de zandstranden van de Mar Menor.

Villa gebouwd op 3 verdiepingen en heeft 3 slaapkamers, 3 badkamers, open keuken en woonkamer, inbouwkasten, kelder, privétuin met zwembad en parkeerplaats.

Gelegen in een privé-gated complex met hoofdingang en 24-uurs beveiliging. Het complex is gebouwd rondom een indrukwekkend groengebied van 126.000 m<sup>2</sup>.

Het heeft wandel- en fietspaden, sportfaciliteiten, paddle-tennis- en tennisbanen, een minigolfbaan, tuinen, hondenparken, recreatiegebieden, een clubhuis... Ook in het centrale gebied ligt de parel van het resort, een kunstmatig meer met kristalhelder water van bijna 17.000 m<sup>2</sup> wateroppervlak omringd door witte zandstranden en palmbomen, waardoor een klein stukje van het Caribisch gebied naar de regio Murcia wordt gebracht.

Er liggen 2 eilanden in het meer, waarvan er één een eigen bar heeft, en er zijn ook 'beachbars' verspreid over het meer.

Het resort is strategisch gelegen op nog geen 4 km van het strand en de stad Los Alcázares waar u diverse watersporten kunt beoefenen, omringd door diverse golfbanen en de stad Cartagena, op nog geen 15 minuten rijden en 22 km van de luchthaven van Murcia. Dit betekent dat u een breed scala aan culturele,



---

gastronomische en sportieve mogelijkheden tot uw beschikking heeft.

Nieuw: Ja

## **Algemeen**

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 3  
Afgewerkte vierkante meter: 180 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 233 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

Telefoon: 966367414  
IMLIX ID: BRE-ON-78118

