



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 375,395.71

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	11-07-2024

Omschrijving:

Villa te koop in Alicante, La Marina Urb met verwarmd zwembad

Gelegen in de rustige en gewilde Urbanisatie La Marina, biedt deze prachtige vrijstaande villa een perfecte mix van modern comfort en elegant design. Deze volledig gerenoveerde woning beslaat een royale kavel van 567m² en beschikt over een mooi aangelegde tuin met een ✓ privé verwarmd zwembad van 8x4, ideaal voor het hele jaar door genieten.

Binnenin beschikt de villa over ✓ drie ruime slaapkamers, ontworpen met comfort in gedachten, en twee moderne badkamers met eigentijdse voorzieningen. De open woonruimte heeft een gezellige open haard en airconditioning voor optimale klimaatbeheersing. De volledig gerenoveerde keuken heeft voldoende opbergruimte, en er is een extra bijkeuken voor extra gemak.

Jaarlijks comfort met een verwarmd zwembad

Ook aan de buitenkant is de villa indrukwekkend, met een privé verwarmd zwembad, een extra plonsbad voor kinderen en een goed onderhouden tuin. Een tuinhuis biedt extra opslagruimte, terwijl zonnepanelen de ✓ energie-efficiëntie verbeteren. De woning biedt prachtig uitzicht en heeft een oostelijke oriëntatie, wat zorgt voor veel natuurlijk licht gedurende de dag.

Slechts 3 km van ongerepte stranden verwijderd, is de villa perfect voor strandliefhebbers. Het ligt slechts 400 meter van lokale voorzieningen, wat gemak biedt terwijl de rustige omgeving behouden blijft.

Nabijgelegen attracties zijn onder andere een luchthaven op 25 km afstand en golfbanen op 10 km



afstand, waardoor het een ideale locatie is voor reizen en vrijetijdsactiviteiten.

Makelaarskantoor in Alicante

Deze villa is een perfect toevluchtsoord voor wie op zoek is naar een combinatie van luxe en praktisch gemak in een rustige maar toegankelijke omgeving. Met zijn hoogwaardige renovaties en uitstekende locatie is het klaar om een comfortabele en stijlvolle woonervaring te bieden. Ons makelaarskantoor heet u welkom in La Marina. We zijn gespecialiseerd in onroerend goed in de Urbanisatie La Marina en omliggende gebieden. Ons team van meertalige professionals met jarenlange ervaring in de vastgoedsector staat klaar om u te helpen bij uw zoektocht naar onroerend goed aan de Costa Blanca.

Welkom in La Marina

Het klimaat in Urb La Marina is het hele jaar door warm en wordt zelden te koud, zelfs in de wintermaanden kunt u elke dag op zijn minst een halve dag zon verwachten.

De Suma-belasting (ongeveer gelijk aan de gemeentelijke belasting) is veel lager dan in andere regio's, en de woningprijzen bieden betere waarde in vergelijking met nabijgelegen gebieden.

Alle huizen te koop in Urb La Marina zijn onderhoudsarm en hebben aanzienlijk verhuurpotentieel, waardoor Urb La Marina niet alleen de ideale plek is om een huis te kopen in Spanje, maar ook een ✓geweldige investeringsmogelijkheid.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	134 m ²
Lot Afmeting:	567 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 5703

