



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 544,050.66

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	12-07-2024
Omschrijving:	

Villas te koop in La Marina met privézwembad

Welkom bij deze uitzonderlijke villa die de perfecte mix biedt van luxe en comfort. Gelegen op een uitgestrekt perceel, beschikt dit landgoed niet over één, maar over drie afzonderlijke huizen, waardoor het een ideale keuze is voor grote families of investeerders die op zoek zijn naar verhuurmogelijkheden. Geniet van ultieme ontspanning en vrije tijd in uw  privézwembad van 8x4 meter. Daarnaast beschikt het pand over een uniek entertainment bijgebouw dat momenteel dienst doet als levendige karaokebar – perfect voor het organiseren van bijeenkomsten en het creëren van onvergetelijke ervaringen. De villa ligt op slechts 3 kilometer van de ongerepte stranden, 10 kilometer van de gerenommeerde golfbaan La Marquesa en op slechts 25 kilometer van de luchthaven Alicante-Elche, wat ongeëvenaarde toegankelijkheid en een levensstijl van ongeëvenaard comfort biedt. Mis de kans niet om een stukje paradijs op deze toplocatie te bezitten.

Groot Perceel met 3 Huizen

Hoofdhuis: Deze charmante hoofdvilla beschikt over een uitnodigende glazen veranda die de perfecte ruimte biedt om te ontspannen en te genieten van natuurlijk licht. Betreed de ruime woonkamer, uitgerust met airconditioning en een knusse open haard, ideaal voor comfort het hele jaar door. Het huis heeft drie comfortabele slaapkamers, elk voorzien van een eigen airconditioning voor een aangename nachtrust. Er zijn twee goed uitgeruste badkamers, waarvan één en-suite verbonden met de derde slaapkamer, wat extra



privacy en gemak biedt. Het hart van de woning is een ✓ruime keuken met een uitnodigende eethoek, perfect voor familie maaltijden en entertainment. Deze woning combineert moderne voorzieningen met uitnodigende ruimtes.

Gastenverblijf: We presenteren dit uitnodigende gastenverblijf, doordacht ontworpen om ✓toegankelijk te zijn voor mensen met een handicap, met bredere deuren voor gemakkelijke toegang. Het hart van de woning is een gezellige woonkamer met een charmante houtkachel, naadloos verbonden met een open keuken. Het gastenverblijf biedt drie comfortabele slaapkamers en twee goed uitgeruste badkamers om te voldoen aan de behoeften van de gasten. Dit gastenverblijf combineert praktische bruikbaarheid met een uitnodigende sfeer en zorgt voor een comfortabel verblijf voor alle bezoekers.

Gastenhuisje: De woonkamer is uitgerust met ✓airconditioning voor een koele en comfortabele omgeving en gaat naadloos over in een open keuken, ideaal voor modern wonen en entertainment. Het huisje beschikt over twee gezellige slaapkamers, waarvan één uitgerust met airconditioning voor extra comfort. Er zijn ook twee goed uitgeruste badkamers voor het gemak van alle gasten. Dit gastenhuisje biedt een perfecte mix van moderne voorzieningen en rustieke charme en is daarmee een ideale toevluchtsoord voor gasten.

Entertainment Bijgebouw: Welkom in het levendige entertainment bijgebouw, ontworpen voor plezier en ontspanning. Deze levendige ruimte beschikt over een volledig uitgeruste ✓bar en karaoke-ruimte, ideaal voor het organiseren van feesten en het creëren van onvergetelijke ervaringen. In het bijgebouw is ook een kamer die momenteel wordt gebruikt als slaapkamer voor gasten die hier overnachten, zodat ze een comfortabele plek hebben om uit te rusten. Voor het gemak is er ook een goed ingerichte badkamer. Deze entertainment annex is het ultieme toevluchtsoord voor het vermaken van vrienden en familie en combineert ontspanning en comfort in één dynamische ruimte.

Makelaarskantoor in La Marina - Huizen kopen aan de Costa Blanca

Ontdek het gemak en de opwindende van het kopen van onroerend goed aan de prachtige Costa Blanca met ons betrouwbare vastgoedagentschap in La Marina. Gespecialiseerd in de levendige lokale markt, is ons internationale team toegewijd om u door elk stadium van het huisaankoopproces te begeleiden. Of u nu op zoek bent naar een vakantieverblijf, een toevluchtsoord voor uw pensioen of een investeringsmogelijkheid, wij staan klaar om u te helpen uw perfecte thuis te vinden. Met onze uitgebreide kennis, persoonlijke service en toewijding aan uw tevredenheid is het kopen van onroerend goed aan de Costa Blanca nog nooit zo eenvoudig geweest. Neem vandaag nog contact met ons op en laat ons uw droom waarmaken om een huis te bezitten in deze adembenemende regio.

Welkom in La Marina Urb

Welkom in de Urbanisatie La Marina, een levendige en gewilde woonwijk die een unieke mix biedt van rust en opwindende. Gelegen langs de schilderachtige Costa Blanca, biedt La Marina een scala aan voorzieningen, waaronder charmante lokale winkels, heerlijke restaurants en levendige bars, allemaal tegen de achtergrond van een prachtige natuurlijke schoonheid. Bewoners genieten van gemakkelijke toegang tot ongerepte stranden, schilderachtige wandelpaden en een verscheidenheid aan recreatieve activiteiten, wat ervoor zorgt dat er altijd iets te doen is. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning of een vakantie-uitje, de Urbanisatie La Marina biedt de perfecte omgeving voor een ontspannen en plezierige levensstijl. Ervaar de warmte van de gemeenschap, de schoonheid van de omgeving en het gemak van alles wat u nodig heeft binnen handbereik.

## Algemeen

Slaapkamers:	8
Badkamers:	7



Afgewerkte vierkante meter: 319 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 1979 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: 5705

